Kétvölgy
Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. november 28-án megtartott
üléséről készült
j e g y z ő k ö n y v

Napirendi pont	Kód	TÁRGYMUTATÓ Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 28-i ülésének jegyzőkönyvéhez 4 rendelet, 9 határozat	
1.		**49/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozat**	Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett munkáról
2.	A1	**7/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelet**	a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról
3.		**50/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozat**	a polgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről
4.		**51/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozat**	az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről
5.	A2	**8/2019. (XII.2.) önkormányzati rendelet**	a települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól és költségtérítéséről
6.	L1	**9/2019. (XII.2.) önkormányzati rendelet**	a szociális ellátások szabályairól szóló 3/2015. (III.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
7.	D2	**52/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozat**	állami főépítész záróvéleményének elfogadásáról
		10/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet	Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000. (XII.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról
8.		**53/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozat**	a Medicopter Alapítvány támogatás iránti kérelméről
9.		**54/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozat**	Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat támogatás iránti kérelmének elutasítása
10.		**55/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozat**	a belső ellenőrzési terv elfogadásáról
11.		**56/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozat**	Kétvölgy, Fő út 44. szám alatti lakos úttal kapcsolatos kérelméről
12.		**57/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozat**	pelletkazán beszerelése vonatkozásában kivitelező kiválasztásáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 28-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Önkormányzat helyisége, Kétvölgy (Fő út 28.)

Jelen voltak: Doncsecz András Bálint polgármester
Trajbár István
Ruzsics Ferencné
Regényiné Talabér Oktávia Márta
Császár-Mesics Szilvia képviselők

Szukicsné Skaper Mónika jegyző
Klujber-Fekete Anett jegyzőkönyvvezető

Doncsecz András polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 megválasztott képviselő-testületi tag közül 5 jelen van, az ülés határozatképes.

A polgármester ismertette a kiküldött napirendi tervezetet, és kérte egészítsék ki azt egy új napirendi ponttal:

10/ 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Ea.: Doncsecz András polgármester

A polgármester javaslatát a kiegészített napirenddel kapcsolatban a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

N a p i r e n d

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett munkáról
Ea: Doncsecz András polgármester

2/ Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
Ea: Doncsecz András polgármester

3/ Polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása
Ea: Trajbár István alpolgármester

4/ Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása
Ea: Doncsecz András polgármester

5/ Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól és költségtérítéséről szóló 13/2014. (XI.24.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
Ea: Doncsecz András polgármester

6/ Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szociális ellátások szabályairól szóló 3/2015. (III.16.) önkormányzati rendeletének módosítása
Ea: Doncsecz András polgármester

7/ Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000. (XII.27.) önkormányzati rendeletének módosítása
Ea: Doncsecz András polgármester

8/ Medicopter Alapítvány támogatás iránti kérelme
Ea: Doncsecz András polgármester

9/ Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulás önkéntes hozzájárulás iránti kérelme.
Ea.: Doncsecz András polgármester

10/ 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Ea.: Doncsecz András polgármester

Egyebek

- Sebők György Kétvölgy, Fő út 44. szám alatti lakos úttal kapcsolatos bejelentése

- Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásból kazán beszerzéséhez kivitelező kiválasztása

Napirendek tárgyalása

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett munkáról
Ea: Doncsecz András polgármester

Doncsecz András polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolója a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Doncsecz András polgármester a két ülés között végzett tevékenység kapcsán elmondta, hogy még 2016-ban pályázatot nyújtottak be kondipark létesítésére. Az idei évben kaptak értesítést, hogy nyertek. A helyszíni szemle megtörtént már, elkészül a terv, közbeszerzést ír ki a cég, tavasszal megállapodást kötnek és ezután a vállalkozó kialakítja a kondiparkot a játszótér melletti területen.
A polgármester elmondta, hogy a könyvtári programok keretében megtartották az egészségnapot, mely jól sikerült, sokan megjelentek. Megköszönte Regényiné Talabér

Oktáviának és Császár-Mesics Szilviának a segítséget a program lebonyolításával kapcsolatban.
Doncsecz András tájékoztatta a képviselőket, hogy a „Süssünk kicsit, alkossunk nagyot" elnevezésű MURABA projekt keretében karácsonyi mézeskalács terepasztal készül Szentgotthárd és Lendva jellegzetes épületeiből. Elmondta, hogy a kistérségi falvakat is felkérték, készítsék el mézeskalácsból a település jellegzetes épületeit. Így csatlakozott Kétvölgy is a programhoz és elkészült a kilátó. Az adventi időszakban mindkét városban kiállításra kerülnek a mézeskalács épületek, majd árverésre bocsátják őket és a befolyt összeget jótékony célra ajánlják fel.
A polgármester megemlítette, hogy a társulási ülésen Trajbár István alpolgármester helyettesítette őt, ezt köszöni.
Elmondta még, hogy az első adventi hétvégén koszorúkötést és gyertyagyújtást szerveznek, ahová fellépőt is várnak, aki adventi dalokat ad elő gitár kísérettel, valamint eljön Deján Horvat, Markovci (Szlovénia) település plébánosa is.
A falukarácsony december 22-én kerül megrendezésre.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
és a két ülés között végzett tevékenységről

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, továbbá a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót - mely a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi - elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: azonnal

2/ Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
Ea: Doncsecz András polgármester

Doncsecz András polgármester felkérte Szukicsné Skaper Mónika jegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket a változtatás jogszabályi hátteréről.

Szukicsné Skaper Mónika jegyző asszony elmondta, Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendelete felülvizsgálatát Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.tv. (továbbiakban: Mötv.) rendelkezéseiből adódó jogalkotási kényszer, valamint a 2019. október 13-i önkormányzati választásokat követő felülvizsgálat és aktualizálás indokolja.
Pontról pontra ismertette a javasolt változtatásokat, válaszolva a felmerült kérdésekre.

Doncsecz András polgármester további javaslatokat kért a szabályzat esetleges kiegészítése kapcsán. A képviselő-testület nem kívánt újabb változtatásokat eszközölni, így a napirendi pont

keretében, a jegyzőkönyv 4. mellékletét képező előterjesztés alapján a polgármester javasolta Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete új szervezeti és működési szabályzatának elfogadását.

A képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
7/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról
(Lásd: 5. melléklet)

3/ Polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása
Ea: Trajbár István alpolgármester

Trajbár István alpolgármester átadta a szót Szukicsné Skaper Mónika jegyzőnek, aki a napirendi pont keretében a jegyzőkönyv 6. mellékletét képező előterjesztés alapján tájékoztatta a Képviselő-testületet a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására vonatkozó előírásokról.
Doncsecz András elmondta, hogy a polgármesteri feladatokat társadalmi megbízatásban kívánja ellátni.
Trajbár István alpolgármester az előterjesztés alapján javasolta a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítását.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozata
a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

I. Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Doncsecz András Bálint társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíját 2019. október 13. napjától havi bruttó 149.576,- Ft összegben határozza meg.
A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a munkaügyi okmányok elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: Szukicsné Skaper Mónika jegyző

II. Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Doncsecz András Bálint társadalmi megbízatású polgármester költségtérítését 2019. október 13. napjától havi bruttó 22.436,- Ft összegben határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Szukicsné Skaper Mónika jegyző

4/ Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása
Ea: Doncsecz András polgármester

Doncsecz András polgármester a napirendi pont keretében a jegyzőkönyv 7. mellékletét képező előterjesztés alapján tájékoztatta a Képviselő-testületet az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról.

Trajbár István alpogármester jelezte tiszteletdíjának és költségtérítésének egy részéről lemond.

Doncsecz András polgármester javasolta, Trajbár István alpolgármester tiszteletdíja 40.000,- Ft, költségtérítése 6.000,- Ft legyen.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozata
az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

I. Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Trajbár István alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 40.000,-Ft összegben határozza meg 2019. október 31. napjától.
A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a munkaügyi okmányok elkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szukicsné Skaper Mónika jegyző
Határidő: azonnal

II. Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Trajbár István alpolgármester költségtérítését havi bruttó 6.000,- Ft összegben határozza meg 2019. október 31. napjától.

Felelős: Szukicsné Skaper Mónika jegyző
Határidő: azonnal

5/ Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól és költségtérítéséről szóló 13/2014. (XI.24.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
Ea: Doncsecz András polgármester

Doncsecz András polgármester felkérte Szukicsné Skaper Mónika jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselőket a rendelet felülvizsgálatának jogszabályi hátteréről.

Szukicsné Skaper Mónika jegyző asszony a jegyzőkönyv 8. mellékletét képező előterjesztés alapján tájékoztatta a képviselő-testület tagjait a napirendben megjelölt témákról.

Doncsecz András polgármester javasolta 20.000,- Ft-ban megállapítani a képviselők tiszteletdíját.

A Képviselő-testület a napirendi pont keretében 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2019. (XII.2.) önkormányzati rendelete
a települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól és költségtérítéséről
(Lásd: 9. melléklet)

6/ Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szociális ellátások szabályairól szóló 3/2015. (III.16.) önkormányzati rendeletének módosítása
Ea: Doncsecz András polgármester

Doncsecz András a napirendi pont keretében tájékoztatta a testületet, hogy a szociális ellátások szabályairól szóló 3/2015. (III.16.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát követően Szukicsné Skaper Mónika jegyző asszony elkészítette az önkormányzati rendelettervezetet.

Doncsecz András a jegyzőkönyv 10. mellékletét képező előterjesztés alapján ismertette a képviselő-testülettel a rendeletmódosítás tervezetét.
A polgármester elmondta, hogy a nyugdíjas korosztály téli időszakban megnövekedett szociális jellegű problémáinak kezeléséhez indokolt lenne a szociális rendelet módosítása. Ezzel lehetőséget biztosítanának természetbeni vagy pénzbeli ellátásként nyújtható rendkívüli települési támogatás megállapítására, majd ezt követően javasolta az önkormányzati rendeletmódosítás elfogadását.

A képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2019. (XII.2.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások szabályairól szóló
3/2015. (III.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Lásd: 11. melléklet)

17 óra 10 perckor Császár-Mesics Szilvia jelezte, hogy az ülésről távoznia kell.

7/ Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000. (XII.27.) önkormányzati rendeletének módosítása
Ea: Doncsecz András polgármester

Doncsecz András polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a kétvölgyi 068/77 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Helyi Építési Szabályzat módosításához a végső

véleményezési szakasz dokumentációját a településrendezési tervező elkészítette, mely megküldésre került az állami főépítészhez. (jegyzőkönyv 12. melléklete)
Az állami főépítész záró szakmai véleménye megérkezett. (jegyzőkönyv 13. melléklete)

A polgármester javasolta, hogy az állami főépítész által kibocsátott záróvéleményt, valamint Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000 (XII.27.) önkormányzati rendelet módosítását a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozata
az állami főépítész záróvéleményének elfogadásáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Állami Főépítész által a Helyi Építési Szabályzat módosítása vonatkozásában kibocsátott VA/KMBK-ÁF/175-5/2019. számú végső szakmai véleményt megismerte, azt elfogadja.

Felelős: Doncsecz András polgármester
Határidő: azonnal

A jegyzőkönyv 14. mellékletét képező előterjesztés alapján a képviselő-testület véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelete
Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
13/2000.(XII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Lásd: 15. melléklet)

8/ Medicopter Alapítvány támogatás iránti kérelme
Ea: Doncsecz András polgármester

A polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a Medicopter Alapítvány támogatás iránti kérelméről, mely a jegyzőkönyv 16. mellékletében található.

A polgármester a napirenddel kapcsolatosan javasolta a kérelem elfogadását és a támogatás jóváhagyását, majd kérte a testületet, hogy hozza meg döntését.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozata
a Medicopter Alapítvány támogatás iránti kérelméről

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10.000,- Ft támogatást biztosít a Medicopter Alapítvány javára, a jegyzőkönyv 13. mellékletében felsorolt mentéstechnikai

eszközök megvásárlására. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Doncsecz András polgármester
Határidő: azonnal

9/ Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat önkéntes hozzájárulás iránti kérelme
Ea.: Doncsecz András polgármester

Doncsecz András polgármester a jegyzőkönyvhöz csatolt 17. melléklet alapján tájékoztatta a képviselő-testületet az Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat együttműködési javaslatáról, támogatási kérelméről. A település eldöntheti, hogy biztosít-e önkéntes támogatást a Társulat részére.

Doncsecz András polgármester nem javasolta önkéntes támogatás befizetését az Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat részére.

Trajbár István alpolgármester a napirenddel kapcsolatban elmondta, hogy néhány éve egy nagy eső kimosta az utat, mely járhatatlanná vált. Az Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat nem segített a probléma elhárításában.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozata az
Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat önkéntes támogatás iránti kérelméről

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat részére –forráshiány miatt - 2020. évre önkéntes támogatást nem biztosít.

Határidő: azonnal
Felelős: Doncsecz András polgármester

10/ 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Ea.: Doncsecz András polgármester

Doncsecz András polgármester a napirendi pont keretében a jegyzőkönyv 18. melléklete alapján tájékoztatta a képviselő-testületet a 2020. évi belső ellenőrzési tervről és javasolta annak elfogadását.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozata
a belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv 18. melléklete alapján jóváhagyja Kétvölgy Községi Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Doncsecz András polgármester

Egyebek

1.Sebők György Kétvölgy, Fő út 44. szám alatti lakos úttal kapcsolatos bejelentése

Doncsecz András polgármester a jegyzőkönyv 19. mellékletével kapcsolatban elmondta, hogy Sebők György Kétvölgy, Fő út 44. szám alatti lakos lakóingatlana előtt haladó Kétvölgy 05. helyrajzi számú önkormányzati közút kiépítetlen, jelenleg járhatatlan útszakasza helyett kérik a helyiek, erdőgazdálkodók, turisták által már több évtizede használt jelenleg magánterületeken áthaladó alternatív nyomvonal közúttá nyilvánítását, amellyel a fenti közút járhatatlan szakaszát ki lehetne váltani. Amennyiben ez lehetséges, akkor ennek költségeihez hozzájárulnának.

A képviselő-testület rövid véleménycserét követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozata
Kétvölgy, Fő út 44. szám alatti lakos úttal kapcsolatos kérelméről

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértését fejezte ki, hogy a Kétvölgy 05 helyrajzi számú kiépítetlen útszakasz helyett egy már több évtizede használt alternatív nyomvonalat közúttá nyilvánítsanak, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges egyeztetéseket készítse elő.

Határidő: azonnal
Felelős: Doncsecz András polgármester

2. Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásból kazán beszerzéséhez kivitelező kiválasztása

A polgármester elmondta, hogy a Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra benyújtott pályázaton 794.000,- Ft összegű támogatást nyert az önkormányzat, melyet a Művelődési ház fűtésrendszerének korszerűsítésére kívánnak felhasználni.

Doncsecz András tájékoztatta a képviselőket, hogy a közművelődési állami támogatásból fennmaradt 1.345.000,- Ft, amit év végéig fel kell használni.

Az így rendelkezésre álló 2.139.000,- Ft-ot az anyagok és a kazán beszerzésére fordítanák még az idei évben. A kazán beszerelése a következő évben a jövő évi költségvetés terhére történne.

A polgármester elmondta, hogy a kazáncsere elvégzésével kapcsolatban 3 árajánlat érkezett, melyek a jegyzőkönyv 20-22. mellékletét képezik.

Árajánlat érkezett Hajós Tibor egyéni vállalkozótól, Horváth Zsolt egyéni vállalkozótól, valamint a Petrovics Terming Kft.-től.

Doncsecz András polgármester a benyújtott vállalkozói ajánlatok alapján a Petrovics Terming Kft.-vel javasolja a vállalkozói szerződés megkötését a feladatellátásra.

A képviselő-testület a napirenddel kapcsolatosan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2019. (XI.28.) képviselő-testületi határozata
pelletkazán beszerelése vonatkozásában kivitelező kiválasztásáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közművelődési érdekeltségnövelő pályázat keretében pelletkazán beszerelésére a Petrovics Terming Kft. árajánlatát fogadta el. Az árajánlat a jegyzőkönyv 20. mellékletét képezi. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Doncsecz András polgármester

Több napirendi pont nem volt.

Doncsecz András polgármester megköszönte a megjelentek közreműködését, majd az ülést bezárta.

Doncsecz András
polgármester

KÉTVÖLGY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT * VAS MEGYE *

Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

Kétvölgy Község Polgármestere
9982 Kétvölgy, Fő út 28.
Tel/fax: 06-94/536-017, 06-94/536-018
Adószám: 15423823-1-18
Honlap: www.ketvolgy.hu
e-mail: info@alsoszolnok.hu

MEGHÍVÓ

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2019. november 28-án (csütörtök) 15.30** órakor Kétvölgy Községi Önkormányzat helyiségében (9982 Kétvölgy, Fő út 28.) képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Napirend

1/ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett munkáról
Ea: Doncsecz András polgármester

2/ Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
Ea: Doncsecz András polgármester

3/ Polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása
Ea: Trajbár István alpolgármester

4/ Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása
Ea: Doncsecz András polgármester

5/ Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól és költségtérítéséről szóló 13/2014. (XI.24.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
Ea: Doncsecz András polgármester

6/ Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szociális ellátások szabályairól szóló 3/2015. (III.16.) önkormányzati rendeletének módosítása
Ea: Doncsecz András polgármester

7/ Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000. (XII.27.) önkormányzati rendeletének módosítása
Ea: Doncsecz András polgármester

8/ Medicopter Alapítvány támogatás iránti kérelme
Ea: Doncsecz András polgármester

9/ Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulás önkéntes hozzájárulás iránti kérelme.
Ea.: Doncsecz András polgármester

10/ Egyebek

- Sebők György Kétvölgy, Fő út 44. szám alatti lakos úttal kapcsolatos bejelentése

- Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásból kazán beszerzéséhez kivitelező kiválasztása

Kétvölgy, 2019. november 20.

Doncsecz András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv 2. melléklete

Jelenléti ív

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 28-án megtartott ülésén megjelentekről.

	Meghívottak neve	Megjelentek aláírása
Képviselő-testület tagjai	Doncsecz András Bálint polgármester	
	Trajbár István	
	Ruzsics Ferencné	
	Regényiné Talabér Oktávia Márta	
	Császár-Mesics Szilvia	
További meghívottak neve, tisztsége/beosztása és az általuk képviselt szerv neve	Szukicsné Skaper Mónika jegyző Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal	
	Klujber-Fekete Anett jegyzőkönyvvezető	
	Doncsecz Tamás falugondnok	

Jegyzőkönyv 3. melléklete

Beszámoló
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testület
2019. november 28-i ülésére

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2019. (IX.4.) képviselő-testületi határozata
közművelődési érdekeltségnövelő támogatás benyújtásáról

A határozatban a képviselő-testület pályázatot nyújtott be Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra, azon belül a Művelődési ház fűtésrendszerének korszerűsítésére.
A pályázaton 794.000,- Ft összegű támogatást nyert az önkormányzat.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2019. (IX.26.) képviselő-testületi határozata
az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal 2019.évi költségvetésének módosításáról

A határozatban a képviselő-testület az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal 2019.évi költségvetésének módosítását elfogadta, a pénzügyi iroda tájékoztatása megtörtént.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2019. (IX.26.) képviselő-testületi határozata
Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatról

A határozatban a képviselő-testület csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához. A megadott határidőig nem volt jelentkező.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2019. (X.30.) képviselő-testületi határozata
a polgármesteri programról

A határozatban a képviselő-testület a polgármesteri programot elfogadta.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2019. (X.30.) képviselő-testületi határozata
szavazatszámláló bizottság alakításáról

A határozatban a képviselő-testület az alpolgármester választás lebonyolítására szavazatszámláló bizottságot alakított.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2019. (X.30.) képviselő-testületi határozata
Trajbár István képviselő alpolgármesternek való jelöléséről

A határozatban a képviselő-testület Trajbár István képviselőt alpolgármester jelöltként a szavazólapra felvette.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2019. (X.30.) képviselő-testületi határozata
az alpolgármester választás körülményeiről

A határozatban a képviselő-testület döntött az alpolgármester titkos szavazással történő megválasztásáról. A szavazásról jegyzőkönyv készült.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2019. (X.30.) képviselő-testületi határozata
az alpolgármester személyének megválasztásáról

A határozatban a képviselő-testület Kétvölgy község társadalmi megbízatású alpolgármesterének Trajbár Istvánt választotta meg. Az alpolgármester az esküt letette.

Kétvölgy, 2019. november 20.

Doncsecz András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv 4. melléklete

Előterjesztés
Kétvölgy Községi Önkormányzat képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontja szerint a helyi önkormányzat meghatározza szervezeti és működési rendjét. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdése kimondja, hogy a képviselőtestület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatáról (a továbbiakban: SzMSz) szóló rendeletben határozza meg. E rendelkezésében, valamint az egyéb rendelkezéseiben foglaltak előírják a SzMSz által szabályozandó témaköröket.

Az Mötv. 43. § (3) bekezdése alapján: „(3) A képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét, a polgármester előterjesztése alapján megválasztja a bizottság vagy bizottságok tagjait, az alpolgármestert, alpolgármestereket, dönt illetményükről, tiszteletdíjukról."
Tekintettel arra, hogy a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet (SzMSz) a megalkotását és kihirdetését követően már több alkalommal került módosításra, valamint figyelemmel a több rendelkezést érintő felülvizsgálatra, indokolt az ismételt módosítás helyett új SzMSz-rendelet megalkotása és a jelenlegi hatályon kívül helyezése.

Előzetes hatásvizsgálati lap

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:
Társadalmi hatás: a lakosság tájékoztatása az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról biztosított.
Gazdasági hatás: nincs.
Költségvetési hatás: nincs.
Környezeti és egészségi következmények: nincs.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: nem jelentős.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontja szerint a helyi önkormányzat meghatározza szervezeti és működési rendjét. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdésében – valamint egyéb rendelkezéseiben - foglaltak előírják a szervezeti és működési szabályzat által szabályozandó témaköröket. Az Mötv. 43. § (3) bekezdése alapján a képviselőtestület az alakuló vagy az azt követő ülésen az Mötv. szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket rendelkezésre állnak.

Indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 43. § (3) bekezdése alapján a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen az Mötv. szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét.
Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontja szerint a helyi önkormányzat meghatározza szervezeti és működési rendjét. Az Mötv. 53. § (1) bekezdésében – valamint egyéb rendelkezéseiben - foglaltak előírják az SzMSz által szabályozandó témaköröket.

A rendelet-alkotás társadalmi célja az önkormányzat szervezeti és működési rendjének meghatározása és erről – a kihirdetés útján – a lakosság tájékoztatása.
A rendelet-tervezet az uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-ában foglalt egyeztetési kötelezettség a rendelet tervezetével szemben nem áll fenn.
A rendelet tervezete fentiek figyelembevételével készült el.

RENDELET TERVEZET

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2019. (...) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Mötv.) 143. § (4) bekezdése a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

1. § A Képviselő-testület és szervei számára a magasabb szintű jogszabályban szabályozott feladat- és hatásköri, valamint szervezeti és működési előírásokat jelen rendeletben foglaltakkal együttesen kell alkalmazni.

2. § (1) Az Önkormányzat neve: Kétvölgy Községi Önkormányzat.
(2) Az Önkormányzat székhelye: 9982 Kétvölgy, Fő út 28.
(3) Az Önkormányzat illetékességi területe: Kétvölgy község közigazgatási területe.
(4) Az önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolását az 1. melléklet tartalmazza.

3. § A Képviselő-testület 5 főből áll, tagjainak felsorolását az 1. számú függelék; a Képviselő-testület Ügyrendi Bizottsága tagjainak felsorolását a 2. számú függelék tartalmazza.

4. § (1) A polgármester tisztségét társadalmi megbízatásban látja el.
(2) A Képviselő-testület társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.
(3) A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetőleg tartós akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület összehívására és az ülés vezetésére a legidősebb képviselő-testületi tag jogosult.
(4) A polgármester ügyfélfogadási rendjét a 2. sz. melléklet tartalmazza.

5. § (1) A Képviselő-testület az önkormányzat hivatali feladatai ellátására – Felsőszölnök, Orfalu, Alsószölnök és Szakonyfalu községek önkormányzatai képviselő-testületeivel közösen – közös önkormányzati hivatalt tart fenn; Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) elnevezéssel. A jegyző vagy a jegyző megbízásából a Hivatal köztisztviselői ügyfélfogadást tartanak a Hivatal székhelyén (9983 Alsószölnök, Fő út 19.), Felsőszölnök Község Önkormányzata önkormányzati helyiségében (9985 Felsőszölnök, Templom út 10.), Szakonyfalu Község Önkormányzata önkormányzati helyiségében (9983 Szakonyfalu, Fő út 120.), valamint Kétvölgy és Orfalu Községi Önkormányzatok vonatkozásában Kétvölgy Községi Önkormányzat önkormányzati helyiségében (9982 Kétvölgy, Fő út 28.). Az ügyfélfogadási idők rendjét a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.
(2) A Hivatalt a jegyző vezeti, tartós akadályoztatása esetén – legfeljebb 6 hónap időtartamra – a jegyzői feladatokat a pénzügyi csoportvezető látja el.

6. § (1) Az önkormányzat nemzetközi kapcsolatot tart fenn gazdasági és kulturális téren a szlovéniai Kerkafő (szlovénül: Čepinci) településsel.
(2) A nemzetközi kapcsolatot megállapodás alapján a képviselő-testület vagy nevében a polgármester ápolja.

7. § Az önkormányzat jelképei: címer és zászló. Az önkormányzat jelképeit és azok használatának rendjét külön rendelet állapítja meg.

8. § (1) Az önkormányzat az önkormányzat hivatala bevonásával biztosítja – külön együttműködési megállapodás alapján – a helyi szlovén nemzetiségi önkormányzat működtetéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról a következők szerint. Az önkormányzat
a) a Kétvölgy, Fő út 28. szám alatti épület ingatlanban kijelölt helyiség ingyenes használatát biztosítja,
b) képviselő-testületi ülések előkészítésével, jegyzőkönyvek elkészítésével kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátását biztosítja,
c) az önkormányzati hivatal útján ellátja a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos végrehajtási feladatokat,
(2) A helyi önkormányzat megbízásából és képviseletében a helyi nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein részt vesz a jegyző, akadályoztatása esetén az önkormányzati hivatal jegyző által megbízott köztisztviselője.

9. § A képviselő-testület a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról külön rendeletben rendelkezik.

10. § Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól külön rendelet intézkedik.

II. RÉSZLETES SZABÁLYOK

A Képviselő-testület működése

11. § (1) A Képviselő-testület – ide nem értve a közmeghallgatást – évente legalább 6 ülést tart.
(2) A Képviselő-testület rendes ülésének időpontjáról a polgármester az ülés összehívását megelőzően egyeztet a Képviselő-testület tagjaival.
(3) Az ülésre meg kell hívni a jegyzőt, a falugondnokot és a települési nemzetiségi önkormányzat elnökét, akik az ülésen tanácskozási joggal vesznek részt.
(4) Az ülést úgy kell írásban összehívni, hogy a meghívót – annak mellékleteit elektronikus úton – az ülés előtt legalább három nappal kézhez kapják a meghívottak.
(5) Indokolt esetben a Képviselő-testület rendkívüli ülést tart. A rendkívüli ülés összehívása esetén a (4) bekezdésben leírtaktól el lehet térni.
(6) Az ülésre a napirenddel közvetlenül érintett és Kétvölgy székhellyel rendelkező intézmények, egyesületek, társadalmi szervezetek, alapítványok képviselőit is meg kell hívni, akik az ülésen – tevékenységi körükben - tanácskozási joggal vehetnek részt.
(7) Az ülés meghívóját – a kézbesítéssel egyidejűleg – az önkormányzat honlapján közzé kell tenni és az önkormányzat hirdetőtáblájára ki kell függeszteni.
(8) A Képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyvet a polgármester, és a jegyző írja alá.
(9) A képviselő-testület tagjai nyílt szavazásnál szavazatukat kézfelemeléssel adják le.
(10) A képviselő-testület – Mötv.-ben szabályozottak szerint összehívott - zárt testületi ülésein a képviselő-testület tagjai, a jegyző, az érintett, a szakértő, továbbá a jegyző által kijelölt, az előkészítésben részt vett köztisztviselő vehet részt.
(11) A képviselő-testület titkos szavazást tarthat a zárt ülésen tárgyalt ügyekben.
(12) A titkos szavazás lebonyolításáról – szavazólapok alkalmazásával – az esetenként létrehozott legalább kéttagú szavazatszámláló munkacsoport gondoskodik; a titkos szavazás eredményéről külön jegyzőkönyv készül, melyet a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéhez kell csatolni.

12. § Amennyiben a Képviselő-testület a meghívóban szereplő időpontot követő 30 percen belül nem válik határozatképessé, az ülés elmarad.

13. § (1) A képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő napirendi javaslatot a polgármester állítja össze, a napirendi pont előadójának megjelölésével.
(2) A Képviselő-testület tagjai az ülés tervezett időpontját megelőző nyolcadik napig tehetnek javaslatot írásban a napirendi pontokra. A javasolt napirendi ponto(ka)t a polgármester köteles a meghívóban szerepeltetni.
(3) A Képviselő-testület tagjai az ülésen – a napirend jóváhagyását megelőzően - halaszthatatlan esetben tehetnek új napirendi pontra vonatkozó, illetőleg a meghívóban egyébként szereplő napirendi pontot tartalmilag módosító javaslatot. A javaslatról a Képviselő-testület a napirend jóváhagyását megelőzően minősített többséggel dönt.
(4) A (2) és (3) bekezdésben leírt esetekben a napirend előadója a javaslatot tevő képviselő-testületi tag lesz.
(5) A Képviselő-testület az ülés napirendjéről szavazással dönt.

(6) Már elfogadott, de az ülésen még nem tárgyalt napirendi pont elnapolásáról a Képviselő-testület minősített többséggel dönt.

14. § A napirend elfogadását követően, a polgármester beszámol a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról.

15. § (1) Az egyes napirendi pontok tárgyalása a napirendi pont előadójának előterjesztésével kezdődik.
(2) Önkormányzati rendelet alkotásáról, rendelet módosításáról kizárólag írásbeli előterjesztés (rendelettervezet) alapján hozható döntés.
(3) A napirend tárgyalása során biztosítani kell, hogy a Képviselő-testület tagjai és a napirendhez tanácskozási joggal meghívottak, valamint a jegyző, ismertethesse az előterjesztéshez, illetőleg a napirendhez kapcsolódó véleményét, javaslatait. Az ülés vezetője ismételten csak akkor köteles szót adni, ha a hozzászólás a korábbiakhoz képest érdemben új véleményt vagy javaslatot tartalmaz.
(4) Vita során az ülés vezetője valamennyi félnek köteles biztosítani egyszeri alkalommal a viszontválasz lehetőségét.
(5) A képviselő a Képviselő-testület ülésén az önkormányzati rendelet tárgyának, a szabályozás céljának megjelölésével, illetőleg a szabályozás lényegi tartalmi elemeinek ismertetésével kezdeményezheti rendelet megalkotását. A kezdeményezés alapján a jegyző a rendelettervezetet előkészíti, vagy amennyiben azt állapítja meg, hogy a rendelet megalkotása Alaptörvénybe vagy más jogszabályba ütközik, e tényről tájékoztatja a Képviselő-testületet.
(6) A képviselő a Képviselő-testület ülésén kezdeményezheti határozat elfogadását. A kezdeményezés során ismertetni kell a határozat meghozatalának indokát, célját és a határozati javaslat pontos szövegét. A határozati javaslat szavazásra bocsátásáról az üléslevezető dönt.

16. § (1) A rendelettervezet jóváhagyásáról és a határozati javaslatról történő szavazást megelőzi a módosító javaslatról történő szavazás. Több módosító javaslatról az előterjesztés elhangzásának fordított időrendjében kell egyenként szavazni.
(2) Amennyiben egyik javaslat sem kapja meg a szükséges többségű igen szavazatot, az ülés vezetője újabb javaslatokat kérhet a Képviselő-testület tagjaitól, amelyekről az (1) bekezdésben leírt sorrendben kell szavazni.
(3) Ha nyilvánvaló, hogy az ülésen tárgyalt napirendi pontban nem születik döntés, a napirendi pontot az ülés vezetője a soron következő képviselő-testületi ülésre elnapolhatja.
(4) Névszerinti szavazást a képviselők egynegyede indítványozhat, az indítvány felől a képviselő-testület vita nélkül dönt. Névszerinti szavazás esetén a jegyző egyenként olvassa a települési képviselők nevét, akik a nevük felolvasásakor „igen"-nel vagy „nem"-mel szavaznak. Ügyrendi kérdésekben nem lehet névszerinti szavazást tartani.
(5) Személyes érintettség bejelentésének elmulasztása esetén a mulasztó települési képviselő tiszteletdíjának 10 %-a megvonásra kerül.
(6) A képviselő köteles részt venni a képviselő-testület ülésein. Ha a képviselő az évi rendes képviselő-testületi ülésekről 50 %-ban vagy azt meghaladóan hiányzott, a tárgyévet követő évben a tiszteletdíját 6 havi időtartamra meg kell vonni. E kötelezettségszegés ismételt elkövetése esetén a tiszteletdíj 12 havi időtartamra megvonható.

17. § Az ülés vezetője köteles az ülés rendjét fenntartani. Ennek érdekében jogosult
a) a rendzavarótól megvonni a szót,
b) a rendzavarót rendre utasítani,
c) ismételt rendreutasítást követően a rendzavarót – a Képviselő-testület tagja kivételével - az ülésteremből kiküldeni.

18. § (1) A lakossággal való együttműködés, kapcsolattartás formái különösen:
a) falugyűlés
b) közmeghallgatás
c) helyi népszavazás
(2) Az évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást a polgármester vezeti.
(3) A képviselő-testület a lakosság tájékoztatása, véleményének megismerése céljából falugyűlés elé terjesztheti a helyi közösség életében alapvető jelentőségű kérdéseket.

A Képviselő-testület döntései

19. § (1) A Képviselő-testület határozatának tervezetét a napirendi pont előadója készíti el és terjeszti elő.
(2) A Képviselő-testület határozata tartalmazza a döntést szó szerinti megfogalmazásban, a végrehajtásért felelős személy megnevezését és a végrehajtás határidejét.
(3) A határozatokat naptári évenként 1-el kezdődő folyamatos számozással, a döntéshozás idejének (év, hónap, nap) megjelölésével kell ellátni a következő módon: *„határozat sorszáma/döntéshozatal éve (hónapja, napja) képviselő-testületi határozat"*.

20. § (1) A rendeletalkotást megelőzően a Képviselő-testület lehetőséget biztosít a rendelettel közvetlenül érintett társadalmi csoportok szervezetei véleményének megismerésére.
(2) Az önkormányzati rendelet jogszabályszerkesztését a jegyző végzi.
(3) Az önkormányzati rendeletet az önkormányzat honlapján történő közzététellel kell kihirdetni.

(4) A rendelet megjelölése a következő: *„Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének sorszám/kihirdetés éve (hónapja, napja) önkormányzati rendelete a(z) {...} (rendelet címe)"*.

21. § (1) A zárt ülésen hozott határozatot a közérdekű adatok és közérdekből nyilvános adatok tekintetében nyilvánosságra kell hozni.
(2) A Képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolását a 4. számú melléklet tartalmazza.
(3) A polgármester – a Mötv.-ben meghatározott, át nem ruházható képviselő-testületi hatáskörbe tartozó ügyek kivételével – a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan önkormányzati ügyekben.
(4) Jogszabálysértő döntés, működés esetén a jegyzőnek jelzési kötelezettsége van.

A Képviselő-testület bizottságai

22. § (1) A Képviselő-testület tagjaiból állandó bizottságként háromfős Ügyrendi Bizottságot hoz létre.
(2) Az Ügyrendi Bizottság feladata
a) vagyonnyilatkozattal, összeférhetetlenséggel és méltatlansággal kapcsolatos ügyek vizsgálata és előterjesztése,
b) előterjesztés a polgármesteri illetmény emelésére vonatkozóan,
c) a képviselő-testület megbízásából külön feladat elvégzése, döntés előkészítése.

23. §. A Képviselő-testület valamely konkrét feladat ellátása érdekében ideiglenes bizottságot hozhat létre. Az ideiglenes bizottság hatásköréről és összetételéről a bizottságot létrehozó határozatban kell dönteni.

24. §. A bizottságok működésére a Képviselő-testület működésére vonatkozó szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni azzal, hogy ahol a rendelet polgármestert említ, ott a bizottság elnökét-; ahol a Képviselő-testület tagját említi, ott a bizottság tagját kell érteni.

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

25. § (1) Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 6/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Kétvölgy, 2019.

Doncsecz András sk.
polgármester

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése november .... megtörtént.

Alsószölnök, 2019. ...

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

1. számú melléklet .../2019. (...) önkormányzati rendelethez

Kétvölgy Községi Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013370 Informatikai fejlesztések, szolgáltatások
041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232 Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045120 Út, autópálya építése
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
051030 Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010 Közvilágítás
066010 Zöldterület-kezelés
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás
074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074054 Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
082044 Könyvtári szolgáltatások
082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
082093 Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
084020 Nemzetiségi közfeladatok ellátása és támogatása
107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán
107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

2. számú melléklet a .../2019. (...) önkormányzati rendelethez

Polgármester ügyfélfogadási rendje

Kétvölgy Községi Önkormányzat önkormányzati helyiségében (9982 Kétvölgy, Fő út 28.)

Csütörtökön: 16.30 órától 17.30 óráig

3. számú melléklet a .../2019. (....) önkormányzati rendelethez

A KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL MUNKARENDJE,
ÜGYFÉLFOGADÁSI RENDJE

1. MUNKAREND:
   Hétfő-csütörtök: 7.30 h – 16.00 h
   Péntek: 7.30 h – 13.30 h
   Ebédidő: 12.30 h – 13.00 h

2. ÜGYFÉLFOGADÁS AZ ALSÓSZÖLNÖKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATALBAN:
   Hétfő: 08.00 h – 12.00 h
   13.00 h – 16.00 h
   Kedd: 13.00 h – 16.00 h
   Szerda: 08.00 h – 12.00 h
   13.00 h – 16.00 h
   Csütörtök: -
   Péntek: 08.00 h – 12.00 h

ÜGYFÉLFOGADÁS A NEM HIVATALI SZÉKHELY TELEPÜLÉSEKEN

1. Felsőszölnök:
   Felsőszölnök Község Önkormányzata önkormányzati helyiségében (9985 Felsőszölnök, Templom út 10.):
   Péntek: 10.00 h – 11.00 h

2. Szakonyfalu:
   Szakonyfalu Község Önkormányzata önkormányzati helyiségében (9983 Szakonyfalu, Fő út 120.):
   Szerda: 10.00 h – 11.00 h

3. Kétvölgy:
   Kétvölgy Községi Önkormányzat önkormányzati helyiségében (9982 Kétvölgy, Fő út 28.):
   Minden hónap első péntekén: 8.45 h – 9.45 h

4. Orfalu:
   Kétvölgy Községi Önkormányzat önkormányzati helyiségében (9982 Kétvölgy, Fő út 28.):
   Minden hónap első péntekén: 8.45 h – 9.45 h

4. számú melléklet a .../2019. (...) önkormányzati rendelethez

Polgármesterre átruházott hatáskörök

1. A lakosság, a civil szervezetek tájékoztatása, fontosabb döntések előkészítése esetén a szervezetek bevonását szolgáló fórumok meghatározása.

2. Elővásárlási jog gyakorlása.

3. Közfoglalkoztatásra vonatkozó szerződések megkötése, közfoglalkoztatottakkal és az önkormányzat által foglalkoztatottakkal kapcsolatos munkáltatói jogok gyakorlása.

4. Dönt a jogszabály által az önkormányzat feladat- és hatáskörébe utalt közbiztonsággal összefüggő feladatokban.

5. Gondoskodik a közterületek rendszeres tisztántartásáról, zöld területek fenntartásáról az erre a célra adott megbízás útján.

6. Önkormányzat döntéseinek előkészítéséhez, a képviselő-testület munkájának segítése céljából dönt szakértő igénybevételéről.

7. A képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönt a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan ügyekben.

8. Véleményezi a menetrend szerint közlekedő tömegközlekedési eszközök menetrend változásait.

9. Képviselő-testületi rendelet vagy határozat figyelembevételével dönt az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok, ingóságok bérbeadásáról.

10. Tulajdonosi, kezelői hozzájárulások megadása.

11. Közterület használatának engedélyezése.

A polgármesterre önkormányzati rendelet útján átruházott hatáskörök jegyzéke

Kétvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2013. (V.24.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól

- 31. § (3) A haszonbérleti szerződést az önkormányzat nevében a polgármester köti.
- 43. § Az e rendeletben foglalt előírások teljesítéséről, különös tekintettel a tulajdonosi jogok gyakorlása e rendeletnek való megfelelőségéről – az e témában végrehajtott ellenőrzés megállapításai alapján – a polgármester évente legalább egyszer tájékoztatja a képviselőtestületet.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról

- 6. § (2) A nemzetközi kapcsolatot megállapodás alapján a képviselő-testület vagy nevében a polgármester ápolja
- 13. § (1) A képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő napirendi javaslatot a polgármester állítja össze, a napirendi pont előadójának megjelölésével.
- 21. § (3) A polgármester – a Mötv.-ben meghatározott, át nem ruházható képviselő-testületi hatáskörbe tartozó ügyek kivételével – a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan önkormányzati ügyekben.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2014 (V.05.) önkormányzati rendelete a közterület filmforgatás célú hasznosításáról

- 2. § (1) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mktv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2014. (XI.24.) önkormányzati rendelete a települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól és költségtérítéséről

- 8. § A képviselői költségek kifizetését a polgármester engedélyezi, utalványozza a bemutatott számlák és a 7. §-ban foglalt feltételek fennállásának ellenőrzését követően.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2015. (III.16.) önkormányzati rendelete a szociális ellátások szabályairól

- 2. § (1) Az Szt. által a képviselő-testület feladat- és hatáskörbe utalt szociális ügyekben - átruházott hatáskörben - a polgármester jogosult eljárni, kivéve a (2) bekezdésben szabályozottakat.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2016. (V.27.) önkormányzati rendelete a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról

- 4. § (5) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017. (X. 25.) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

- 3. A javaslatok, vélemények dokumentálásának és nyilvántartásának módja
- 8. § (2) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- 10. § A polgármester gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.ketvolgy.hu honlapon.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2019 (II.18.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről

- 7. § A polgármester 500 ezer forint értékhatárig jogosult dönteni az előre nem látható, a költségvetésben nem szereplő, év közben keletkezett forrás felhasználásról. A polgármester a forrás felhasználásra vonatkozó döntéséről a következő testületi ülésen tájékoztatja a képviselőtestületet.
- 8. § (2) A (1) bekezdés alól kivételt képez a szabad pénzeszközök betétként való elhelyezése, melyre értékhatár nélkül jogosult a polgármester. A betét elhelyezésről a betét elhelyezést követő képviselő-testületi ülésen a testületet tájékoztatni köteles.
- 10. § A képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 34.§ (2)-(3) bekezdése alapján a költségvetés végrehajtása során a) az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át azzal, hogy az Áht. 34. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettség teljesítése érdekében az előirányzatok módosítása vagy átcsoportosítása körében tett intézkedések alapján összeállított rendeletmódosítást terjessze a képviselő-testület elé.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2019. (V.2.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről

- 5.§ (1) A helyi védettség alá helyezést, illetve annak megszüntetését bárki (természetes és jogi személy egyaránt) írásban kezdeményezheti a település polgármesterénél. A kezdeményezés joga a polgármestert is megilleti.
- 14.§ (1) A rendeletben foglalt településkép-védelmi követelmények teljesülése érdekében a polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le
- 8. A településképi bejelentési eljárás 14.§ (1) A rendeletben foglalt településkép-védelmi követelmények teljesülése érdekében a polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le (2)A polgármester az építészeti szakmai szempontok érvényesülése érdekében a bejelentési eljárásba a település önkormányzati főépítészét bevonhatja.
- 18.§ (1) A polgármester a rendeletben meghatározott településképi követelmények teljesítése érdekében az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szabályai alapján – hivatalból vagy kérelemre – kötelezési eljárást folytat le és szükség esetén kötelezést bocsát ki.
- 18. § (2) Ha az ingatlan tulajdonosa, az információ- vagy reklámhordozó felület elhelyezője a településképi rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértette, az önkormányzat polgármestere felhívja az ingatlan tulajdonosának, illetve az információ- vagy reklámhordozó felület elhelyezőjének figyelmét a jogszabálysértésre, és és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére,
- 18. § (3) A felhívást követően az önkormányzat polgármestere önkormányzati hatósági döntéssel - a településképi követelmények teljesülése érdekében - az ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezi
- 19.§ (1) A polgármester a rendelet 18.§ (3) szerinti hatósági döntéshez az ingatlantulajdonossal szemben közigazgatási bírságnak minősülő településkép-védelmi bírság kiszabását rendeli el.

1. számú függelék a .../2019. (...) önkormányzati rendelethez

A Képviselő-testület tagjai

Doncsecz András Bálint polgármester

Trajbár István alpolgármester

Ruzsics Ferencné képviselő

Regényiné Talabér Oktávia Márta képviselő

Császár-Mesics Szilvia képviselő

2. számú függelék a .../2019. (...) önkormányzati rendelethez

A Képviselő-testület Ügyrendi Bizottságának tagjai

Ruzsics Ferencné elnök

Regényiné Talabér Oktávia Márta tag

Császár-Mesics Szilvia tag

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet a tervezetnek megfelelő tartalommal megalkotni szíveskedjen.

Alsószölnök, 2019. november 14.

Doncsecz András sk.
polgármester

Az előterjesztést készítette:
Szukicsné Skaper Mónika sk. jegyző

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
7/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Mötv.) 143. § (4) bekezdése a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

1. § A Képviselő-testület és szervei számára a magasabb szintű jogszabályban szabályozott feladat- és hatásköri, valamint szervezeti és működési előírásokat jelen rendeletben foglaltakkal együttesen kell alkalmazni.

2. § (1) Az Önkormányzat neve: Kétvölgy Községi Önkormányzat.
(2) Az Önkormányzat székhelye: 9982 Kétvölgy, Fő út 28.
(3) Az Önkormányzat illetékességi területe: Kétvölgy község közigazgatási területe.
(4) Az önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolását az 1. melléklet tartalmazza.

3. § A Képviselő-testület 5 főből áll, tagjainak felsorolását az 1. számú függelék; a Képviselő-testület Ügyrendi Bizottsága tagjainak felsorolását a 2. számú függelék tartalmazza.

4. § (1) A polgármester tisztségét társadalmi megbízatásban látja el.
(2) A Képviselő-testület társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.
(3) A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetőleg tartós akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület összehívására és az ülés vezetésére a legidősebb képviselő-testületi tag jogosult.
(4) A polgármester ügyfélfogadási rendjét a 2. sz. melléklet tartalmazza.

5. § (1) A Képviselő-testület az önkormányzat hivatali feladatai ellátására – Felsőszölnök, Orfalu, Alsószölnök és Szakonyfalu községek önkormányzatai képviselő-testületeivel közösen – közös önkormányzati hivatalt tart fenn; Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) elnevezéssel. A jegyző vagy a jegyző megbízásából a Hivatal köztisztviselői ügyfélfogadást tartanak a Hivatal székhelyén (9983 Alsószölnök, Fő út 19.), Felsőszölnök Község Önkormányzata önkormányzati helyiségében (9985 Felsőszölnök, Templom út 10.), Szakonyfalu Község Önkormányzata önkormányzati helyiségében (9983 Szakonyfalu, Fő út 120.), valamint Kétvölgy és Orfalu Községi Önkormányzatok vonatkozásában Kétvölgy Községi Önkormányzat önkormányzati helyiségében (9982 Kétvölgy, Fő út 28.). Az ügyfélfogadási idők rendjét a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.
(2) A Hivatalt a jegyző vezeti, tartós akadályoztatása esetén – legfeljebb 6 hónap időtartamra – a jegyzői feladatokat a pénzügyi csoportvezető látja el.

6. § (1) Az önkormányzat nemzetközi kapcsolatot tart fenn gazdasági és kulturális téren a szlovéniai Kerkafő (szlovénül: Čepinci) településsel.
(2) A nemzetközi kapcsolatot megállapodás alapján a képviselő-testület vagy nevében a polgármester ápolja.

7. § Az önkormányzat jelképei: címer és zászló. Az önkormányzat jelképeit és azok használatának rendjét külön rendelet állapítja meg.

8. § (1) Az önkormányzat az önkormányzat hivatala bevonásával biztosítja – külön együttműködési megállapodás alapján – a helyi szlovén nemzetiségi önkormányzat működtetéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról a következők szerint. Az önkormányzat
a) a Kétvölgy, Fő út 28. szám alatti épület ingatlanban kijelölt helyiség ingyenes használatát biztosítja,
b) képviselő-testületi ülések előkészítésével, jegyzőkönyvek elkészítésével kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátását biztosítja,
c) az önkormányzati hivatal útján ellátja a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos végrehajtási feladatokat,
(2) A helyi önkormányzat megbízásából és képviseletében a helyi nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein részt vesz a jegyző, akadályoztatása esetén az önkormányzati hivatal jegyző által megbízott köztisztviselője.

9. § A képviselő-testület a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról külön rendeletben rendelkezik.

10. § Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól külön rendelet intézkedik.

II. RÉSZLETES SZABÁLYOK

A Képviselő-testület működése

11. § (1) A Képviselő-testület – ide nem értve a közmeghallgatást – évente legalább 6 ülést tart.
(2) A Képviselő-testület rendes ülésének időpontjáról a polgármester az ülés összehívását megelőzően egyeztet a Képviselő-testület tagjaival.
(3) Az ülésre meg kell hívni a jegyzőt, a falugondnokot és a települési nemzetiségi önkormányzat elnökét, akik az ülésen tanácskozási joggal vesznek részt.
(4) Az ülést úgy kell írásban összehívni, hogy a meghívót – annak mellékleteit elektronikus úton – az ülés előtt legalább három nappal kézhez kapják a meghívottak.
(5) Indokolt esetben a Képviselő-testület rendkívüli ülést tart. A rendkívüli ülés összehívása esetén a (4) bekezdésben leírtaktól el lehet térni.
(6) Az ülésre a napirenddel közvetlenül érintett és Kétvölgy székhellyel rendelkező intézmények, egyesületek, társadalmi szervezetek, alapítványok képviselőit is meg kell hívni, akik az ülésen – tevékenységi körükben - tanácskozási joggal vehetnek részt.
(7) Az ülés meghívóját – a kézbesítéssel egyidejűleg – az önkormányzat honlapján közzé kell tenni és az önkormányzat hirdetőtáblájára ki kell függeszteni.
(8) A Képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyvet a polgármester, és a jegyző írja alá.
(9) A képviselő-testület tagjai nyílt szavazásnál szavazatukat kézfelemeléssel adják le.

(10) A képviselő-testület – Mötv.-ben szabályozottak szerint összehívott - zárt testületi ülésein a képviselő-testület tagjai, a jegyző, az érintett, a szakértő, továbbá a jegyző által kijelölt, az előkészítésben részt vett köztisztviselő vehet részt.
(11) A képviselő-testület titkos szavazást tarthat a zárt ülésen tárgyalt ügyekben.
(12) A titkos szavazás lebonyolításáról – szavazólapok alkalmazásával – az esetenként létrehozott legalább kéttagú szavazatszámláló munkacsoport gondoskodik; a titkos szavazás eredményéről külön jegyzőkönyv készül, melyet a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéhez kell csatolni.

12. § Amennyiben a Képviselő-testület a meghívóban szereplő időpontot követő 30 percen belül nem válik határozatképessé, az ülés elmarad.

13. § (1) A képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő napirendi javaslatot a polgármester állítja össze, a napirendi pont előadójának megjelölésével.
(2) A Képviselő-testület tagjai az ülés tervezett időpontját megelőző nyolcadik napig tehetnek javaslatot írásban a napirendi pontokra. A javasolt napirendi ponto(ka)t a polgármester köteles a meghívóban szerepeltetni.
(3) A Képviselő-testület tagjai az ülésen – a napirend jóváhagyását megelőzően - halaszthatatlan esetben tehetnek új napirendi pontra vonatkozó, illetőleg a meghívóban egyébként szereplő napirendi pontot tartalmilag módosító javaslatot. A javaslatról a Képviselő-testület a napirend jóváhagyását megelőzően minősített többséggel dönt.
(4) A (2) és (3) bekezdésben leírt esetekben a napirend előadója a javaslatot tevő képviselő-testületi tag lesz.
(5) A Képviselő-testület az ülés napirendjéről szavazással dönt.
(6) Már elfogadott, de az ülésen még nem tárgyalt napirendi pont elnapolásáról a Képviselő-testület minősített többséggel dönt.

14. § A napirend elfogadását követően, a polgármester beszámol a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról.

15. § (1) Az egyes napirendi pontok tárgyalása a napirendi pont előadójának előterjesztésével kezdődik.
(2) Önkormányzati rendelet alkotásáról, rendelet módosításáról kizárólag írásbeli előterjesztés (rendelettervezet) alapján hozható döntés.
(3) A napirend tárgyalása során biztosítani kell, hogy a Képviselő-testület tagjai és a napirendhez tanácskozási joggal meghívottak, valamint a jegyző, ismertethesse az előterjesztéshez, illetőleg a napirendhez kapcsolódó véleményét, javaslatait. Az ülés vezetője ismételten csak akkor köteles szót adni, ha a hozzászólás a korábbiakhoz képest érdemben új véleményt vagy javaslatot tartalmaz.
(4) Vita során az ülés vezetője valamennyi félnek köteles biztosítani egyszeri alkalommal a viszontválasz lehetőségét.
(5) A képviselő a Képviselő-testület ülésén az önkormányzati rendelet tárgyának, a szabályozás céljának megjelölésével, illetőleg a szabályozás lényegi tartalmi elemeinek ismertetésével kezdeményezheti rendelet megalkotását. A kezdeményezés alapján a jegyző a rendelettervezetet előkészíti, vagy amennyiben azt állapítja meg, hogy a rendelet megalkotása Alaptörvénybe vagy más jogszabályba ütközik, e tényről tájékoztatja a Képviselő-testületet.
(6) A képviselő a Képviselő-testület ülésén kezdeményezheti határozat elfogadását. A kezdeményezés során ismertetni kell a határozat meghozatalának indokát, célját és a határozati javaslat pontos szövegét. A határozati javaslat szavazásra bocsátásáról az üléslevezető dönt.

16. § (1) A rendelettervezet jóváhagyásáról és a határozati javaslatról történő szavazást megelőzi a módosító javaslatról történő szavazás. Több módosító javaslatról az előterjesztés elhangzásának fordított időrendjében kell egyenként szavazni.
(2) Amennyiben egyik javaslat sem kapja meg a szükséges többségű igen szavazatot, az ülés vezetője újabb javaslatokat kérhet a Képviselő-testület tagjaitól, amelyekről az (1) bekezdésben leírt sorrendben kell szavazni.
(3) Ha nyilvánvaló, hogy az ülésen tárgyalt napirendi pontban nem születik döntés, a napirendi pontot az ülés vezetője a soron következő képviselő-testületi ülésre elnapolhatja.
(4) Névszerinti szavazást a képviselők egynegyede indítványozhat, az indítvány felől a képviselő-testület vita nélkül dönt. Névszerinti szavazás esetén a jegyző egyenként olvassa a települési képviselők nevét, akik a nevük felolvasásakor „igen"-nel vagy „nem"-mel szavaznak. Ügyrendi kérdésekben nem lehet névszerinti szavazást tartani.
(5) Személyes érintettség bejelentésének elmulasztása esetén a mulasztó települési képviselő tiszteletdíjának 10 %-a megvonásra kerül.
(6) A képviselő köteles részt venni a képviselő-testület ülésein. Ha a képviselő az évi rendes képviselő-testületi ülésekről 50 %-ban vagy azt meghaladóan hiányzott, a tárgyévet követő évben a tiszteletdíját 6 havi időtartamra meg kell vonni. E kötelezettségszegés ismételt elkövetése esetén a tiszteletdíj 12 havi időtartamra megvonható.

17. § Az ülés vezetője köteles az ülés rendjét fenntartani. Ennek érdekében jogosult
a) a rendzavarótól megvonni a szót,
b) a rendzavarót rendre utasítani,
c) ismételt rendreutasítást követően a rendzavarót – a Képviselő-testület tagja kivételével - az ülésteremből kiküldeni.

18. § (1) A lakossággal való együttműködés, kapcsolattartás formái különösen:
a) falugyűlés
b) közmeghallgatás
c) helyi népszavazás
(2) Az évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást a polgármester vezeti.
(3) A képviselő-testület a lakosság tájékoztatása, véleményének megismerése céljából falugyűlés elé terjesztheti a helyi közösség életében alapvető jelentőségű kérdéseket.

A Képviselő-testület döntései

19. § (1) A Képviselő-testület határozatának tervezetét a napirendi pont előadója készíti el és terjeszti elő.
(2) A Képviselő-testület határozata tartalmazza a döntést szó szerinti megfogalmazásban, a végrehajtásért felelős személy megnevezését és a végrehajtás határidejét.
(3) A határozatokat naptári évenként 1-el kezdődő folyamatos számozással, a döntéshozás idejének (év, hónap, nap) megjelölésével kell ellátni a következő módon: *„határozat sorszáma/döntéshozatal éve (hónapja, napja) képviselő-testületi határozat"*.

20. § (1) A rendeletalkotást megelőzően a Képviselő-testület lehetőséget biztosít a rendelettel közvetlenül érintett társadalmi csoportok szervezetei véleményének megismerésére.
(2) Az önkormányzati rendelet jogszabályszerkesztését a jegyző végzi.
(3) Az önkormányzati rendeletet az önkormányzat honlapján történő közzététellel kell kihirdetni.

(4) A rendelet megjelölése a következő: *„Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének sorszám/kihirdetés éve (hónapja, napja) önkormányzati rendelete a(z) {...} (rendelet címe)"*.

21. § (1) A zárt ülésen hozott határozatot a közérdekű adatok és közérdekből nyilvános adatok tekintetében nyilvánosságra kell hozni.
(2) A Képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolását a 4. számú melléklet tartalmazza.
(3) A polgármester – a Mötv.-ben meghatározott, át nem ruházható képviselő-testületi hatáskörbe tartozó ügyek kivételével – a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan önkormányzati ügyekben.
(4) Jogszabálysértő döntés, működés esetén a jegyzőnek jelzési kötelezettsége van.

A Képviselő-testület bizottságai

22. § (1) A Képviselő-testület tagjaiból állandó bizottságként háromfős Ügyrendi Bizottságot hoz létre.
(2) Az Ügyrendi Bizottság feladata
a) vagyonnyilatkozattal, összeférhetetlenséggel és méltatlansággal kapcsolatos ügyek vizsgálata és előterjesztése,
b) előterjesztés a polgármesteri illetmény emelésére vonatkozóan,
c) a képviselő-testület megbízásából külön feladat elvégzése, döntés előkészítése.

23. §. A Képviselő-testület valamely konkrét feladat ellátása érdekében ideiglenes bizottságot hozhat létre. Az ideiglenes bizottság hatásköréről és összetételéről a bizottságot létrehozó határozatban kell dönteni.

24. §. A bizottságok működésére a Képviselő-testület működésére vonatkozó szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni azzal, hogy ahol a rendelet polgármestert említ, ott a bizottság elnökét-; ahol a Képviselő-testület tagját említi, ott a bizottság tagját kell érteni.

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

25. § (1) Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 6/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Kétvölgy, 2019. november 28.

Doncsecz András
polgármester

KÉTVÖLGY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT * VAS MEGYE *

Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2019. november 29-én megtörtént.

Alsószölnök, 2019. november 29.

ALSÓSZÖLNÖKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

1. számú melléklet 7/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelethez

Kétvölgy Községi Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013370 Informatikai fejlesztések, szolgáltatások
041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232 Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045120 Út, autópálya építése
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
051030 Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010 Közvilágítás
066010 Zöldterület-kezelés
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás
074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074054 Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
082044 Könyvtári szolgáltatások
082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
082093 Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
084020 Nemzetiségi közfeladatok ellátása és támogatása
107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán
107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

2. számú melléklet a 7/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelethez

Polgármester ügyfélfogadási rendje

Kétvölgy Községi Önkormányzat önkormányzati helyiségében (9982 Kétvölgy, Fő út 28.)

Csütörtökön: 16.30 órától 17.30 óráig

3. számú melléklet a 7/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelethez

A KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL MUNKARENDJE, ÜGYFÉLFOGADÁSI RENDJE

3. MUNKAREND:
Hétfő-csütörtök: 7.30 h – 16.00 h
Péntek: 7.30 h – 13.30 h
Ebédidő: 12.30 h – 13.00 h

4. ÜGYFÉLFOGADÁS AZ ALSÓSZÖLNÖKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATALBAN:
Hétfő: 08.00 h – 12.00 h
13.00 h – 16.00 h
Kedd: 13.00 h – 16.00 h
Szerda: 08.00 h – 12.00 h
13.00 h – 16.00 h
Csütörtök: -
Péntek: 08.00 h – 12.00 h

ÜGYFÉLFOGADÁS A NEM HIVATALI SZÉKHELY TELEPÜLÉSEKEN

5. Felsőszölnök:
Felsőszölnök Község Önkormányzata önkormányzati helyiségében (9985 Felsőszölnök, Templom út 10.):
Péntek: 10.00 h – 11.00 h

6. Szakonyfalu:
Szakonyfalu Község Önkormányzata önkormányzati helyiségében (9983 Szakonyfalu, Fő út 120.):
Szerda: 10.00 h – 11.00 h

7. Kétvölgy:
Kétvölgy Községi Önkormányzat önkormányzati helyiségében (9982 Kétvölgy, Fő út 28.):
Minden hónap első péntekén: 8.45 h – 9.45 h

8. Orfalu:
Kétvölgy Községi Önkormányzat önkormányzati helyiségében (9982 Kétvölgy, Fő út 28.):
Minden hónap első péntekén: 8.45 h – 9.45 h

4. számú melléklet a 7/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelethez

Polgármesterre átruházott hatáskörök

12. A lakosság, a civil szervezetek tájékoztatása, fontosabb döntések előkészítése esetén a szervezetek bevonását szolgáló fórumok meghatározása.

13. Elővásárlási jog gyakorlása.

14. Közfoglalkoztatásra vonatkozó szerződések megkötése, közfoglalkoztatottakkal és az önkormányzat által foglalkoztatottakkal kapcsolatos munkáltatói jogok gyakorlása.

15. Dönt a jogszabály által az önkormányzat feladat- és hatáskörébe utalt közbiztonsággal összefüggő feladatokban.

16. Gondoskodik a közterületek rendszeres tisztántartásáról, zöld területek fenntartásáról az erre a célra adott megbízás útján.

17. Önkormányzat döntéseinek előkészítéséhez, a képviselő-testület munkájának segítése céljából dönt szakértő igénybevételéről.

18. A képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönt a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan ügyekben.

19. Véleményezi a menetrend szerint közlekedő tömegközlekedési eszközök menetrend változásait.

20. Képviselő-testületi rendelet vagy határozat figyelembevételével dönt az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok, ingóságok bérbeadásáról.

21. Tulajdonosi, kezelői hozzájárulások megadása.

22. Közterület használatának engedélyezése.

A polgármesterre önkormányzati rendelet útján átruházott hatáskörök jegyzéke

Kétvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2013. (V.24.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól

- 31. § (3) A haszonbérleti szerződést az önkormányzat nevében a polgármester köti.
- 43. § Az e rendeletben foglalt előírások teljesítéséről, különös tekintettel a tulajdonosi jogok gyakorlása e rendeletnek való megfelelőségéről – az e témában végrehajtott ellenőrzés megállapításai alapján – a polgármester évente legalább egyszer tájékoztatja a képviselőtestületet.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról

- 6. § (2) A nemzetközi kapcsolatot megállapodás alapján a képviselő-testület vagy nevében a polgármester ápolja
- 13. § (1) A képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő napirendi javaslatot a polgármester állítja össze, a napirendi pont előadójának megjelölésével.
- 21. § (3) A polgármester – a Mötv.-ben meghatározott, át nem ruházható képviselő-testületi hatáskörbe tartozó ügyek kivételével – a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan önkormányzati ügyekben.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2014 (V.05.) önkormányzati rendelete a közterület filmforgatás célú hasznosításáról

- 2. § (1) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mktv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2014. (XI.24.) önkormányzati rendelete a települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól és költségtérítéséről

- 8. § A képviselői költségek kifizetését a polgármester engedélyezi, utalványozza a bemutatott számlák és a 7. §-ban foglalt feltételek fennállásának ellenőrzését követően.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2015. (III.16.) önkormányzati rendelete a szociális ellátások szabályairól

- 2. § (1) Az Szt. által a képviselő-testület feladat- és hatáskörbe utalt szociális ügyekben - átruházott hatáskörben - a polgármester jogosult eljárni, kivéve a (2) bekezdésben szabályozottakat.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2016. (V.27.) önkormányzati rendelete a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról

- 4. § (5) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017. (X. 25.) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

- 3. A javaslatok, vélemények dokumentálásának és nyilvántartásának módja
- 8. § (2) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- 10. § A polgármester gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.ketvolgy.hu honlapon.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2019 (II.18.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről

- 7. § A polgármester 500 ezer forint értékhatárig jogosult dönteni az előre nem látható, a költségvetésben nem szereplő, év közben keletkezett forrás felhasználásról. A polgármester a forrás felhasználásra vonatkozó döntéséről a következő testületi ülésen tájékoztatja a képviselőtestületet.
- 8. § (2) A (1) bekezdés alól kivételt képez a szabad pénzeszközök betétként való elhelyezése, melyre értékhatár nélkül jogosult a polgármester. A betét elhelyezésről a betét elhelyezést követő képviselő-testületi ülésen a testületet tájékoztatni köteles.
- 10. § A képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 34.§ (2)-(3) bekezdése alapján a költségvetés végrehajtása során a) az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át azzal, hogy az Áht. 34. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettség teljesítése érdekében az előirányzatok módosítása vagy átcsoportosítása körében tett intézkedések alapján összeállított rendeletmódosítást terjessze a képviselő-testület elé.

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2019. (V.2.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről

- 5.§ (1) A helyi védettség alá helyezést, illetve annak megszüntetését bárki (természetes és jogi személy egyaránt) írásban kezdeményezheti a település polgármesterénél. A kezdeményezés joga a polgármestert is megilleti.
- 14.§ (1) A rendeletben foglalt településkép-védelmi követelmények teljesülése érdekében a polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le
- 8. A településképi bejelentési eljárás 14.§ (1) A rendeletben foglalt településkép-védelmi követelmények teljesülése érdekében a polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le (2)A polgármester az építészeti szakmai szempontok érvényesülése érdekében a bejelentési eljárásba a település önkormányzati főépítészét bevonhatja.
- 18.§ (1) A polgármester a rendeletben meghatározott településképi követelmények teljesítése érdekében az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szabályai alapján – hivatalból vagy kérelemre – kötelezési eljárást folytat le és szükség esetén kötelezést bocsát ki.
- 18. § (2) Ha az ingatlan tulajdonosa, az információ- vagy reklámhordozó felület elhelyezője a településképi rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértette, az önkormányzat polgármestere felhívja az ingatlan tulajdonosának, illetve az információ- vagy reklámhordozó felület elhelyezőjének figyelmét a jogszabálysértésre, és és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére,
- 18. § (3) A felhívást követően az önkormányzat polgármestere önkormányzati hatósági döntéssel - a településképi követelmények teljesülése érdekében - az ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezi
- 19.§ (1) A polgármester a rendelet 18.§ (3) szerinti hatósági döntéshez az ingatlantulajdonossal szemben közigazgatási bírságnak minősülő településkép-védelmi bírság kiszabását rendeli el.

1. számú függelék a 7/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelethez

A Képviselő-testület tagjai

Doncsecz András Bálint polgármester

Trajbár István alpolgármester

Ruzsics Ferencné képviselő

Regényiné Talabér Oktávia Márta képviselő

Császár-Mesics Szilvia képviselő

2. számú függelék a 7/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelethez

A Képviselő-testület Ügyrendi Bizottságának tagjai

Ruzsics Ferencné elnök

Regényiné Talabér Oktávia Márta tag

Császár-Mesics Szilvia tag

Jegyzőkönyv 6. melléklete

Előterjesztés
Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

Tárgy: Polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdése a) pontja szabályozza az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere **illetményének** összegét. A polgármester illetménye az államtitkár illetményéhez igazodóan kerül megállapítása. (2010. évi XLIII. törvény 51. §)

A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű **tiszteletdíjra** jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat. A jogszabályi rendelkezések figyelembevételével Kétvölgy település társadalmi megbízatású polgármestere tiszteletdíjának havi összege 149.576,- forint.

Az Mötv. 71. § (6) bekezdése szerint a társadalmi megbízatású polgármester havonta a tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult, Kétvölgy település polgármestere esetében a költségtérítés havi összege 22.436,- forint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Polgármester Úr tiszteletdíja és költségtérítése tárgyában a törvénynek megfelelő határozatot hozzon.

Határozati javaslatok:

I.
Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Doncsecz András Bálint társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíját 2019. október 13. napjától havi bruttó 149.576,- Ft összegben határozza meg. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a munkaügyi okmányok elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: Szukicsné Skaper Mónika jegyző

II.
Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Doncsecz András Bálint társadalmi megbízatású polgármester költségtérítését 2019. október 13. napjától havi bruttó 22.436,- Ft összegben határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Szukicsné Skaper Mónika jegyző

Alsószölnök, 2019. november 20.

Trajbár István sk.
alpolgármester

Az előterjesztést előkészítette:
Szukicsné Skaper Mónika sk. jegyző

Előterjesztés

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

Tárgy: Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. § - 80. §-a értelmében a képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy alpolgármestert választ, több alpolgármestert választhat. A képviselő-testület legalább egy alpolgármestert saját tagjai közül választ meg. Az alpolgármester jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, a megbízatás megszűnésével szűnnek meg. Az alpolgármester a polgármester irányításával látja el feladatait. Társadalmi megbízatású polgármesteri tisztség esetén az alpolgármesteri tisztség is csak társadalmi megbízatásban tölthető be.
A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át, ami Kétvölgy lakosságszámát figyelembevéve maximum 149.576,-Ft-nak a 90%-a lehet, azaz 134.618,-Ft. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.
A társadalmi megbízatású alpolgármester havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult, amely jelen esetben maximum 20.193,-Ft lehet.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alpolgármester tiszteletdíja és költségtérítése tárgyában hozza meg döntését.

Határozati javaslat:

I. Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Trajbár István alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó .....,-Ft összegben határozza meg 2019. október 31. napjától.
A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a munkaügyi okmányok elkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szukicsné Skaper Mónika jegyző
Határidő: azonnal

II. Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Trajbár István alpolgármester költségtérítését havi bruttó .....,- Ft összegben határozza meg 2019. október 31. napjától.

Felelős: Szukicsné Skaper Mónika jegyző
Határidő: azonnal

Alsószölnök, 2019. november 14.

Doncsecz András sk.
polgármester

Az előterjesztést előkészítette:
Szukicsné Skaper Mónika sk. jegyző

Előterjesztés
Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

Tárgy: Települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól és költségtérítéséről szóló 13/2014. (XI.24.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a települési képviselők tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXXIX. törvény /továbbiakban: Mötv./ 143. § (4) bekezdés f) pontja alapján rendeletet kell alkotni. A rendelet alkotásra vonatkozó felhatalmazást adja még a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése.

Az Mötv. 35. § (1) bekezdése kimondja, hogy a képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak a rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg.
A tiszteletdíj és természetbeni juttatás megállapítása tehát nem kötelező, de azokat megállapítani csak rendeletben lehet.

A rendeletet a képviselő-testületnek az Mötv. 43. § (3) bekezdésének figyelembevételével:
- az alakuló, vagy
- az azt követő ülésen
kell meghoznia. (A hivatkozott rész utal a bizottságok tagjai tiszteletdíjának megállapítási kötelezettségéről. A bizottsági tagok tiszteletdíját azonban rendeletben kell rögzíteni.)

A rendelet hatálya

A rendelet személyi hatályát a rendeletalkotásra vonatkozó felhatalmazás tartalmazza, hiszen az Mötv. 143. § (4) bekezdés f) pontja, valamint a 35. § (1) bekezdése szerint a rendeletnek ki kell terjednie:
- az önkormányzati képviselő,
- a bizottság elnökének és tagnak, továbbá
- a tanácsnoknak
a tiszteletdíjára és természetbeni juttatására.

A rendelet tekintetében fontos kiemelni azt, hogy a rendelet nem vonatkozik a polgármesterre és az alpolgármesterre, alpolgármesterekre. Az Ő juttatásukat a képviselő-testület határozattal állapítja meg az Mötv.-ben meghatározott keretek között.

A tiszteletdíj

A képviselő tiszteletdíja

A képviselő-testület a képviselő részére a megválasztásának időpontjától a megbízatása megszűnéséig állapít meg tiszteletdíjat.

A tiszteletdíj, alapdíj minden képviselő számára egyenlő.

A tiszteletdíj mértékére vonatkozó központi szabályozás nincs. A tiszteletdíj megállapításakor az Mötv. 35. § (2) bekezdésében foglaltakat kell figyelembe venni, amely kimondja, hogy az önkormányzati képviselő számára történő tiszteletdíj megállapítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.

A képviselői tiszteletdíjak megállapításánál - az önkormányzat pénzügyi helyzete mellett - figyelembe kell venni
- a képviselő-testületi ülések számát, az ülések időtartamát, a képviselők által ellátott egyéb feladatokat,
- a polgármester, alpolgármester részére megállapított illetmény, illetve tiszteletdíj mértékét.

A természetbeni juttatások

A képviselő-testület e rendeletével a képviselőnek természetbeni juttatást állapíthat meg.
A természetbeni jutatás körére vonatkozó központi jogszabályi előírás nincs.
A rendelet-tervezet természetbeni juttatásként az önkormányzati fenntartású:
- kulturális,
- közművelődési,
- muzeális
intézmények által nyújtott szolgáltatások ingyenes igénybevételét tartalmazza.
Az igénybevétel kiterjed a kiállításokra, előadásokra, egyéb kulturális rendezvényekre.

A tiszteletdíj és a természetbeni juttatás mérséklése és megvonása

A képviselő, bizottsági tag, tanácsnok tiszteletdíjának és természetbeni juttatásának mérséklésére, illetve megvonására vonatkozó szabályokat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában kell rendezni az Mötv. 33. §-a alapján.
A rendelet így csak azt tartalmazza, hogy milyen feladatokat kell ellátni a jegyzőnek akkor, ha a testület valamely képviselő, illetve bizottság tagja, elnöke vonatkozásában tiszteletdíj mérséklésről, vagy megvonásról dönt.

A költségtérítés

Az Mötv. 35. § (3) bekezdése kimondja, hogy a képviselőnek a képviselő-testület képviseletében továbbá a polgármester megbízásából végzett tevékenységével összefüggő, általa előlegezett, számlával igazolt, szükséges költségét meg lehet téríteni.

A képviselői költségek kifizetését a polgármester engedélyezi.

A rendelet tervezet az egyes fogalmak értelmezését adja meg, és segíti ezzel a polgármester költségtérítés kifizetésére vonatkozó engedélyezési tevékenységét.

Az előterjesztés és indokolás alapján kérem a képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetet tárgyalja meg.

RENDELET TERVEZET

Kétvölgy Községi Önkormányzat képviselő-testületének
...../20.... (... ...) önkormányzati rendelete
a települési képviselők tiszteletdíjáról,
természetbeni juttatásairól és költségtérítéséről

Kétvölgy Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján - és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 35. § (1) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - a települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól a következő rendeletet alkotja.

1. A rendelet hatálya

1. § (1) A rendeletet alkalmazni kell az önkormányzat
a) települési képviselőire,
b) képviselő-testülete bizottságának tagjaira és elnökére.
(2) A rendeletet nem lehet alkalmazni az önkormányzat polgármesterére, alpolgármesterére.

2. A tiszteletdíjak

2. § A képviselői tiszteletdíj, alapdíj összege ..... Ft.

3. § A képviselő-testület a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának alapdíjat növelő tiszteletdíjat nem állapít meg.

3. A természetbeni juttatások

4. § A képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának természetbeni juttatást nem állapít meg.

5. § (1) A képviselők jogosultak a munkájukhoz szükséges szakmai információkhoz, jogszabályokhoz való hozzáféréshez.
(2) A képviselők az (1) bekezdés szerinti hozzáférési joggal az önkormányzati hivatal nyitva tartási idején belül élhetnek.

4. A tiszteletdíj mérséklése és megvonása

6. § A tiszteletdíj mérséklésének, megvonásának szabályait az Mötv. 33. §-a alapján az önkormányzat szervezeti és működési szabályairól szóló rendelete tartalmazza.

5. A költségtérítés

7. § (1) A képviselők az Mötv. 35. § (3) bekezdése alapján költségtérítésre lehetnek jogosultak.
(2) Az Mötv. 35. § (3) bekezdése alkalmazásában a képviselő-testület képviseletében, illetve a polgármester megbízásából végzett tevékenységnek azt a tevékenységet kell tekinteni
a) amely tevékenység ellátására a képviselő-testület, a polgármester vagy a bizottság írásban vagy jegyzőkönyvbe foglalva megbízza, valamint azt,
b) amelyet utólag a polgármester ilyen tevékenységnek minősít.

(3) A képviselő számára csak Kétvölgy Községi Önkormányzat nevére szóló számlával igazolt költség téríthető meg. Számlával igazolt költségnek azt a költséget kell tekinteni, melyről a képviselő a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő számlát tud bemutatni. Az utazási költségek igazolása a belföldi kiküldetési rendelvény nyomtatvány kitöltésével igazolható.

(4) Az Mötv. 35. § (3) bekezdése alkalmazásában szükséges költségnek azt a költséget kell tekinteni, amely a feladat- és tevékenység ellátásához elengedhetetlenül szükséges és melynek képviselő általi viselése indokolt.

8. § A képviselői költségek kifizetését a polgármester engedélyezi, utalványozza a bemutatott számlák és a 7. §-ban foglalt feltételek fennállásának ellenőrzését követően.

6. Egyéb rendelkezések

9. § Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Mötv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

7. Záró rendelkezések

10. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet rendelkezéseit 2019. október 13-tól kell alkalmazni.
(3) Hatályát veszti Kétvölgy Községi Önkormányzat települési képviselők költségtérítéséről és tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (XI.24.) önkormányzati rendelete.

Kétvölgy, 2019.

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

Doncsecz András sk.
polgármester

Záradék:

A rendeletet kihirdetése..... megtörtént.

Alsószölnök, 2019.

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat, indokolás, véleményeztetés

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:
a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
- társadalmi hatása: nem jelentős,
- gazdasági hatása: nem jelentős,
- költségvetési hatása: a megállapított tiszteletdíj és költségtérítés mértékétől függően változhat, de összességében nem jelentős,
b) környezeti és egészségi következmények:
- nincsenek,
c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
- az adminisztratív hatás minimális.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:
- a rendelet megalkotása kötelező,
- a rendelet elmaradásának következménye: törvényességi észrevétel lehet a rendeletalkotás elmulasztása miatt.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:
- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

2. Indokolás

A települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól és költségtérítéséről szóló rendelet megalkotásának céljai a következők:
- eleget tegyen a törvényi kötelezésnek,
- meghatározza a képviselők, bizottsági tagok, elnökök tiszteletdíj, természetbeni juttatás és költségtérítés feltételeit.
A rendeletnek nincs európai uniós joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

3. Véleményeztetés

Kötelező véleményeztetési kötelezettség nincs.

Alsószölnök, 2019. november 15.

Doncsecz András sk.
polgármester

Előterjesztést készítette:
Szukicsné Skaper Mónika sk. jegyző

Kétvölgy Községi Önkormányzat képviselő-testületének
8/2019. (XII.2.) önkormányzati rendelete
a települési képviselők tiszteletdíjáról,
természetbeni juttatásairól és költségtérítéséről

Kétvölgy Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján - és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 35. § (1) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - a települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól a következő rendeletet alkotja.

1. A rendelet hatálya

1. § (1) A rendeletet alkalmazni kell az önkormányzat
a) települési képviselőire,
b) képviselő-testülete bizottságának tagjaira és elnökére.
(2) A rendeletet nem lehet alkalmazni az önkormányzat polgármesterére, alpolgármesterére.

2. A tiszteletdíjak

2. § A képviselői tiszteletdíj, alapdíj összege 20.000,- Ft.

3. § A képviselő-testület a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának alapdíjat növelő tiszteletdíjat nem állapít meg.

3. A természetbeni juttatások

4. § A képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának természetbeni juttatást nem állapít meg.

5. § (1) A képviselők jogosultak a munkájukhoz szükséges szakmai információkhoz, jogszabályokhoz való hozzáféréshez.
(2) A képviselők az (1) bekezdés szerinti hozzáférési joggal az önkormányzati hivatal nyitva tartási idején belül élhetnek.

4. A tiszteletdíj mérséklése és megvonása

6. § A tiszteletdíj mérséklésének, megvonásának szabályait az Mötv. 33. §-a alapján az önkormányzat szervezeti és működési szabályairól szóló rendelete tartalmazza.

5. A költségtérítés

7. § (1) A képviselők az Mötv. 35. § (3) bekezdése alapján költségtérítésre lehetnek jogosultak.
(2) Az Mötv. 35. § (3) bekezdése alkalmazásában a képviselő-testület képviseletében, illetve a polgármester megbízásából végzett tevékenységnek azt a tevékenységet kell tekinteni
a) amely tevékenység ellátására a képviselő-testület, a polgármester vagy a bizottság írásban vagy jegyzőkönyvbe foglalva megbízza, valamint azt,
b) amelyet utólag a polgármester ilyen tevékenységnek minősít.

(3) A képviselő számára csak Kétvölgy Községi Önkormányzat nevére szóló számlával igazolt költség téríthető meg. Számlával igazolt költségnek azt a költséget kell tekinteni, melyről a képviselő a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő számlát tud bemutatni. Az utazási költségek igazolása a belföldi kiküldetési rendelvény nyomtatvány kitöltésével igazolható.

(4) Az Mötv. 35. § (3) bekezdése alkalmazásában szükséges költségnek azt a költséget kell tekinteni, amely a feladat- és tevékenység ellátásához elengedhetetlenül szükséges és melynek képviselő általi viselése indokolt.

8. § A képviselői költségek kifizetését a polgármester engedélyezi, utalványozza a bemutatott számlák és a 7. §-ban foglalt feltételek fennállásának ellenőrzését követően.

6. Egyéb rendelkezések

9. § Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Mötv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

7. Záró rendelkezések

10. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet rendelkezéseit 2019. október 13-tól kell alkalmazni.
(3) Hatályát veszti Kétvölgy Községi Önkormányzat települési képviselők költségtérítéséről és tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (XI.24.) önkormányzati rendelete.

Kétvölgy, 2019. november 28.

Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

KÉTVÖLGY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT * VAS MEGYE *

Doncsecz András
polgármester

Záradék:

A rendeletet kihirdetése 2019. december 2-án megtörtént.

Alsószölnök, 2019. december 2.

ALSÓSZÖLNÖKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 5. ALSÓSZÖLNÖK

Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

Jegyzőkönyv 10. melléklete

Előterjesztés
Kétvölgy Községi Önkormányzat képviselő-testületi ülésére

Tárgy: A szociális ellátások szabályairól szóló 3/2015. (III.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat szociális rendeletének 2017. évi módosítása óta eltelt két évben bekövetkezett gazdasági változások figyelembevételével javaslom a módosító rendelettervezet elfogadását.

Indokolás

A település nyugdíjas korú lakosságának szociális jellegű nehézségei az év negyedik negyedévében hatványozottabban jelennek meg. Ennek okai között említhető a téli időszak beköszöntével megnövekedett kiadások felmerülése, mint pl. a téli tüzelő, téli ruházat beszerzése, gyógyszerkiadások emelkedése stb.
A nyugdíjas korosztály ezen szociális jellegű problémáinak kezeléséhez indokolt lenne a szociális rendelet módosítása, amely hivatalból induló eljárás keretében is lehetőséget biztosítana természetbeni vagy pénzbeli ellátásként nyújtható rendkívüli települési támogatás megállapítására az önkormányzat költségvetési helyzete függvényében.

Előzetes hatásvizsgálat

A rendeletalkotás
a) társadalmi-gazdasági hatása: a jogosultsági kör kis mértékben kiszélesedik,
b) költségvetési hatása: kis mértékben emelkedhet a szociális kiadások összege,
c) környezeti, egészségi következménye: a juttatás a gyógyszerköltség csökkentését segíti elő,
d) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a rendeletalkotás kapcsán felmerülő adminisztratív feladatokat a közös önkormányzati hivatal látja el.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:
a) személyi: rendelkezésre áll,
b) szervezeti: rendelkezésre áll,
c) tárgyi: rendelkezésre áll,
d) pénzügyi: rendelkezésre áll.

RENDELETTERVEZET

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (...) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások szabályairól szóló
... (...) önkormányzati rendelet módosításáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 8/a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátások szabályairól szóló 3/2015. (III.16.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 10 §-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

(7) Tárgyév negyedik negyedévében pénzbeli vagy természetbeni ellátás formájában rendkívüli települési támogatás állapítható meg - az önkormányzat szociális feladatainak állami támogatása terhére – annak a
a) 65. életévét betöltött nyugellátásban vagy nyugdíjszerű ellátásban részesülő személynek,
b) rokkantsági ellátásban, rehabilitációs ellátásban, egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban, saját jogán emelt összegű családi pótlékban részesülő személynek,
akinek havi jövedelme nem haladja meg a 150.000,-Ft-ot. A rendkívüli települési támogatás összegét a polgármester hivatalból indított eljárás keretében állapítja meg.

2. § (1) Ez a Rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.
(2) A Rendelet kihirdetéséről a jegyző, az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

Kétvölgy, 2019.

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

Doncsecz András sk.
polgármester

A rendelet kihirdetése 2019..... megtörtént.
Alsószölnök, 2019.

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

Fent leírtak alapján kérem a rendelettervezet elfogadását.

Alsószölnök, 2019. november 15.

Doncsecz András sk.
polgármester

Az előterjesztést összeállította:
Szukicsné Skaper Mónika sk. jegyző

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2019. (XII.2.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások szabályairól szóló
3/2015. (III.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 8/a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátások szabályairól szóló 3/2015. (III.16.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 10 §-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

(7) Tárgyév negyedik negyedévében pénzbeli vagy természetbeni ellátás formájában rendkívüli települési támogatás állapítható meg - az önkormányzat szociális feladatainak állami támogatása terhére – annak a
a) 65. életévét betöltött nyugellátásban vagy nyugdíjszerű ellátásban részesülő személynek,
b) rokkantsági ellátásban, rehabilitációs ellátásban, egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban, saját jogán emelt összegű családi pótlékban részesülő személynek,
akinek havi jövedelme nem haladja meg a 150.000,-Ft-ot. A rendkívüli települési támogatás összegét a polgármester hivatalból indított eljárás keretében állapítja meg.

2. § (1) Ez a Rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.
(2) A Rendelet kihirdetéséről a jegyző, az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel gondoskodik.

Kétvölgy, 2019. november 28.

Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

KÉTVÖLGY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT * VAS MEGYE *

Doncsecz András
polgármester

A rendelet kihirdetése 2019. december 2-án megtörtént.
Alsószölnök, 2019. december 2.

ALSÓSZÖLNÖKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 5. ALSÓSZÖLNÖK

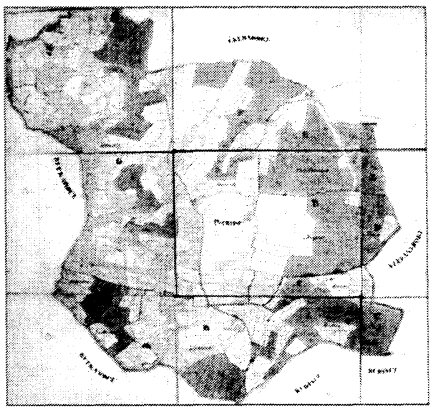
Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

KÉTVÖLGY

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA

EGYSZERŰSÍTETT ELJÁRÁS
VÉGSŐ VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ
DOKUMENTÁCIÓJA
(314/2012.(XI.8.)KORM. R. 40.§)



RÁPLI ÉPÍTÉSZIRODA RT.

KAMARAI NYTSZ.: C-18-2210
MUNKASZÁM: Rv107
2019. SZEPTEMBER HÓ

ALÁÍRÓLAP

Vezető településrendezési tervező Felelős tervező	**Rápli Pál** TT-1 18-0047 É 18-0047	

TARTALOMJEGYZÉK

I. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS ÁLTALÁNOS ISMERTETÉSE

A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV ELŐZMÉNYEINEK BEMUTATÁSA
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSÁNAK ELJÁRÁSRENDJE
A MÓDOSÍTÁS CÉLJA
TELEPÜLÉSPOLITIKAI DÖNTÉS

II/A. MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT, HELYZETELEMZÉS, HELYZETÉRTÉKELÉS

AZ ÉRINTETT LAKOTERÜLET VIZSGÁLATA
ÁBRA: BEÉPÍTÉSI TERV
HELYZETELEMZÉS: A VIZSGÁLT TÉNYEZŐK ELEMZÉSE, EGYMÁSRA HATÁSA
HELYZETÉRTÉKELÉS A VÁRHATÓ FOLYAMATOK ÉRTÉKELÉSE

II/B. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ

HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK VIZSGÁLATA
A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSÁNAK KONCEPCIÓJA
MELLÉKLET: FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

III. VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS ÉRTÉKELÉSE

IV. JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATOT MÓDOSÍTÓ RENDELET-TERVEZET ÉS MELLÉKLETE

V. FÜGGELÉK

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS DOKUMENTUMAI

I. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS ÁLTALÁNOS ISMERTETÉSE

1. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVI ELŐZMÉNYEK BEMUTATÁSA

Kétvölgy Község Önkormányzata 2000-ben készittette el településrendezési eszközeit. A helyi épitési szabályzatot és a szabályozási tervet a **13/2000.(XII.27.)** önkormányzati rendelettel állapitották meg. A rendezési terv a jóváhagyása óta egy alkalommal a **3/2016.(IV.27.)** önkormányzati rendelettel módosult. Kétvölgy Község Önkormányzat a **31/2018. (IX.27.)** képviselő-testületi határozattal a Helyi épitési szabályzat jogharmonizációs célú módosításáról döntött, melynek végrehajtását a **7/2018. (XII. 16.)** Önk. rendelettel állapitotta meg.

2. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK ELJÁRÁSRENDJE

A módosítás a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 38.§ szerinti egyszerűsített eljárás keretében hajtható végre. Jelen dokumentáció a Véleményezési szakasz dokumentációja.

A Kr. 45.§ (2) szakasza szerint a tervezett módosítás a jelenleg hatályos településrendezési eszközök tartalmi- és formai jegyei alapján készülhet, az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek alkalmazásával.

A tervezett módosítás a magasabb szintű Területrendezési terveket és a Településfejlesztési Koncepciót nem érinti, azokkal összhangban áll.

3. A MÓDOSÍTÁS CÉLJA

Célmegvalósító az alábbi kérelemmel élt, melyet az Önkormányzat politikai döntésében támogatott:

"KÉRELEM

Tisztelt Kétvölgyi Önkormányzat!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a 068/77-es helyrajzi számú kétvölgyi területemre épülő ház épitési helyét a rendezési tervben módositani sziveskedjenek. A jelenleg meghatározott épitési hely fokozottan védett területre esik. A Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának vezetője Balaton Tihamér, illetve az Őrségi Nemzeti Park Természetmegőrzési osztály vezetője Havas Márta azt javasolták, hogy a ház a dombra, a fokozottan védett természeti terület fölé épüljön, aminek a helyét a Körmendi Járási Földhivatalnál a helyszíni szemle után Markovics Csaba átminősítette.
Tehát az épitési hely meghatározása úgy lenne jó, ha a fokozottan védett rész határvonalától kezdődne.
Ezért kérem a rendezési terv módosítását.

2017. augusztus 21."

A módosítás célja tehát:

- Az érintett épitési övezetben a Célmegvalósító által készittetett telepitési hatástanulmány szerint módositani szükséges az épitési hely határait.

4. TELEPÜLÉSPOLITIKAI DÖNTÉS

Kétvölgy Község Jegyzője
Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal
9983 Alsószölnök, Fő út 19.
Tel.: 06-94/534-006
Honlap: www.ketvolgy.hu, e-mail: info@alsoszolnok.hu

ket/26-15/2019

Jegyzőkönyvi kivonat
Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. március 25-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből

Doncsecz András Bálint polgármester megállapította, hogy az 5 megválasztott képviselő-testületi tag közül 4 jelen van (1 képviselői hely betöltetlen), az ülés határozatképes.

A képviselő-testület a napirendi pont keretében 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2019. (III.25.) képviselő-testületi határozat

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat – kétvölgyi 068/77 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában kezdeményezett – egyszerűsített eljárásban történő módosításához beérkezett véleményeket, észrevételeket megismerte.

1.A képviselő-testület megállapította, hogy az államigazgatási szervek részéről beérkezett vélemények és észrevételek a tervezett módosítást alátámasztják, az államigazgatási szervek véleményét a képviselő-testület elfogadta.

2.A partneri egyeztetés keretében Trajbár István Kétvölgy, Fő út 78. szám alatti lakostol beérkezett véleményt a képviselő-testület megismerte, majd megállapította, hogy szakmai szempontból a rossz szomszédi viszonyra való hivatkozás az eljárásban nem vehető figyelembe. Nem helytálló továbbá a véleményező azon észrevétele, mely szerint a módosítással az építési hely az ő lakóingatlanához közel kerülne, hiszen a módosítást tartalmazó tervdokumentáció szerint az építési hely az eredeti szabályozáshoz képest eltávolodik.
Fenti indokok alapján a képviselő-testület Trajbár István Kétvölgy, Fő út 78. szám alatti lakos véleményét nem fogadta el.

A képviselő-testület felkéri Ráplí Pál tervezőt, hogy e határozat figyelembe vételével a záróvéleményezésre benyújtandó tervdokumentációt készítse el.
A képviselő-testület felkéri a polgármestert a záró véleményezési eljárás lefolytatására.

Határidő: azonnal
Felelős: Doncsecz András polgármester

K.m.f.

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

Doncsecz András Bálint sk.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Alsószölnök, 2019. április 17.

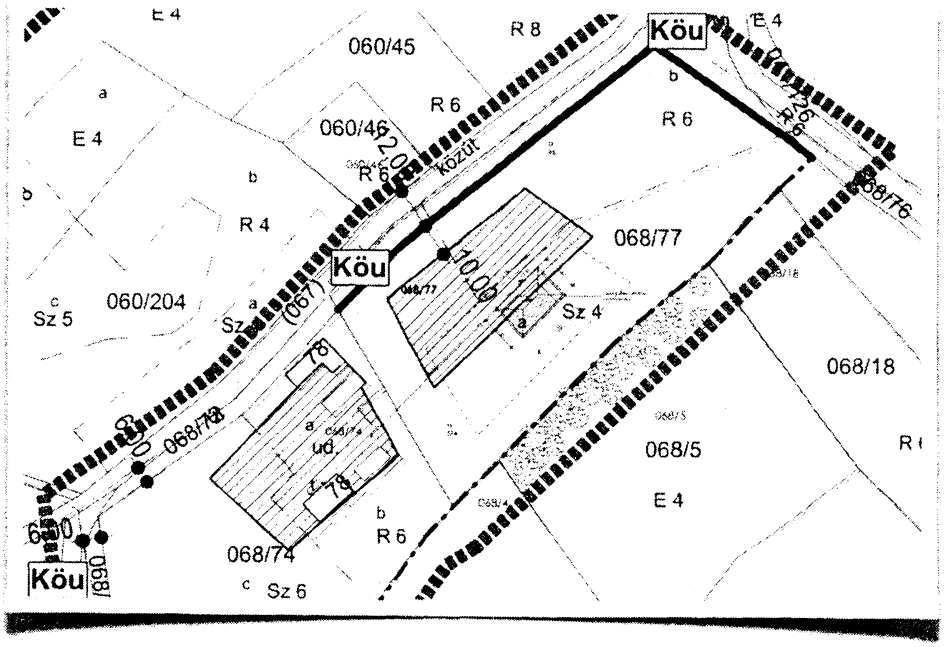
Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

ALSÓSZÖLNÖKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL S. ALSÓSZÖLNÖK

II/A. MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT, HELYZETELEMZÉS, HELYZETÉRTÉKELÉS

1. AZ ÉRINTETT LAKÓTERÜLET VIZSGÁLATA

Kétvölgy szabályozási terve a tájszerkezet hagyományaihoz illeszkedő módon, a szórvány (szeres) települési forma fenntartása érdekében a beépítésre szánt területeken az "építési hely határa" szabályozási eszközzel egyedileg jelölte be az épületek elhelyezésére szolgáló építési telekrészeket. Építési hely a rendelet alkotás időszakában azon beépíthetőnek ítélt területeken is kijelölésre került, ahol konkrét tulajdonosi igény nem jelentkezett. A HÉSZ módosítás tárgyát képező 068/77 hrsz-ú ingatlanon a jelenlegi tulajdonos a szabályozási terven jelölt építési helytől eltérően kívánja a főépületet elhelyezni (lásd. 1. ábra). Ennek érdekében előzetes egyeztetést folytatott le az önkormányzati főépítésszel és az Őrségi Nemzeti Park Igazgatósággal.



1. ábra: A Célmegvalósító által tervezett beépítés és a hatályos építési hely viszonya

Az önkormányzati főépítész tájékoztatta az ügyfelet, hogy a telek jelen formájában is beépíthető, ha annak vonzatait mint Célmegvalósító vállalják, módosítható is a szabályozási terv.

Részlet Kiss Gábor főépítész 2017. szeptember .21-én kelt leveléből:

"-Kétvölgy község önkormányzatának 13/2000 (XII. 27.) rendelete a Helyi építési szabályzat és szabályozási terv elfogadásáról az adott területre lassan 17 éve érvényben van.
-A Natura2000 területeket szabályozó, 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről a helyi építési szabályzat elfogadása után kb. 4 évvel született.

-Az ingatlan "b. rét" alrészletére vonatkozóan a 37963/2012.10.02. számú bejegyző határozattal Natura2000 terület bejegyzés született kölel 5 éve.

Az első és legfontosabb, hogy az ingatlan alrészletén a Korm. rendelet értelmében Natura2000 terület bejegyzése nem keletkeztet építési tilalmat, csupán egyeztetési kötelezettséget és alapos indoklást ir elő. Ez alapján a telek építési hellyel jelölt területrészének egésze építhető lenne. ..."

A kezdeményezéssel kapcsolatban az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság az alábbi természetvédelmi véleményt adta:

ŐRSÉGI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG
9941 Őriszentpéter, Siskaszer 26/A
Telefon: (94) 548-036, Fax: (94) 428-791
E-mail: orseginpi@onp.kvvm.hu

Tárgy: A Kétvölgy 068/ 77 hrsz beépítési helye
Ügy száma: 22- 104 - 2 /2018
Ügyintéző: Havas M.

Máramarosi Gábor úr

maramarosi.g@freemail.hu

Tisztelt Máramarosi Úr!

Az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság személyes, majd internetes megkeresésére az alábbi természetvédelmi véleményt adja:

A kérelemben érintett ingatlan az Őrségi Nemzeti Park, az Őrség kiemelt jelentőségű természetmegörzési (HUON20018) és madárvédelmi (HUON10001) Natura 2000 területekhez tartozik.

A Kétvölgy 068/77 hrsz-ú külterületi ingatlan rendelkezik beépítési hellyel a település érvényben levő településrendezési terve alapján. A kijelölés nem vette figyelembe a természeti viszonyokat, a völgytalpon levő vízállásos, mocsaras területben jelölték ki az építési helyet, amely családi ház építésére alkalmatlan.

Igazgatóságunk egyet ért a tulajdonos azon igényével, hogy az ingatlan déli részén, a lejtős területrészen kerüljön elhelyezésre a tervezendő lakóépület.

Egyben kérjük, hogy a leendő épület a helyi hagyományoknak megfelelő formában, méretben, elrendezésben, anyaghasználattal kerüljön megtervezésbe, illeszkedve a kialakult tájképhez.

Őriszentpéter, 2018. március 12.

Üdvözlettel:

Dr. Markovics Tibor
igazgató

6

2. HELYZETELEMZÉS: A VIZSGÁLT TÉNYEZŐK ELEMZÉSE, EGYMÁSRA HATÁSA

A Célmegvalósító és az önkormányzati főépítész előzetes vizsgálatai, valamint a Nemzeti Park Igazgatóság állásfoglalása alapján a kérelemben szereplő építési hely módosítás nem ütközik törvényes akadályba és szakmai szempontokat sem sért. Magának a tervezett épületnek a kialakítása, anyaghasználata nem e HÉSZ-rendelet, hanem Kétvölgy településkép-védelmi rendelet hatálya alá tartozik.

3. HELYZETÉRTÉKELÉS: A VÁRHATÓ FOLYAMATOK ÉRTÉKELÉSE

Vizsgálatunknak fontos tapasztalata, hogy Kétvölgy településszerkezetének és épített környezetének megőrzése és harmonikus fejlesztése érdekében ragaszkodni kell a beépítés kialakult rendjéhez és ebben fontos szerepet játszik az építési helyek egyedileg meghatározott rendjének megtartása. Ennek figyelembe vétele mellett a konkrét tulajdonosi igény aktualizálhatja a pontos pozíciót, miközben nem elhanyagolható szempont, hogy a tervezett fejlesztés éppen a településpolitikai célok megvalósításának irányába hat.

II/B. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ

1. A HÉSZ MÓDOSÍTÁS KONCEPCIÓJA

Fenti célok megvalósítása érdekében módosítani kell a HÉSZ mellékletét képező SZ2 szabályozási tervlapot. A módosító rendelet megalkotását követően a tervlap teljes terjedelmében, egységes szerkezetben kerül dokumentálásra.

2. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK 1. MELLÉKLETE: *Főépítészi feljegyzés*

Kétvölgy Község Önkormányzata • önkormányzati főépítész
9982 Kétvölgy, Fő út 28.
telefon: +3694 534-006, fax: +3694 534-030

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

KÉTVÖLGY KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES MUNKARÉSZEK TARTALMI KÖVETELMÉNYEIRŐL

Készült a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet (Továbbiakban Kr.) 3/C.§ adta felhatalmazás alapján, a 33/2018.(IX.27.) számú határozatában hozott településpolitikai döntés szerint egyes településrendezési eszközök módosításához.

Tervező: Rápli Építésziroda Bt.
Munkaszám: Rv106

Előzmények:

A község településrendezési eszközei 2000-ben az akkor hiteles földhivatali alaptérképek felhasználásával készültek. Az azóta eltelt majdnem két évtizedben az ingatlan állomány jelentős változáson ment keresztül, ezért a helyi építési szabályzat és a mellékletét képező szabályozási terv alkalmazása egyre nehezebbé vált. A magasabb szintű jogszabályokkal történő harmonizáció 2017-ben megtörtént és a 3/2017.(II.22.) önkormányzati rendelettel megállapításra került. Ezt követte a múlt év végén a hiteles alaptérképre szerkesztett új szabályozási terv megalkotása és emellett több, jogharmonizációt szolgáló HÉSZ módosítás elvégzése, melyről az Önkormányzat a 7/2018. (XII. 16.) önkormányzati rendelettel döntött.

Tervezett módosítás

A most tervezett módosítás egyetlen telek építési helyének megváltoztatására irányul, melyhez a Célmegvalósító a telepítési tervet benyújtotta. Szakmai véleményem szerint módosítás végrehajtásához további, a Kr 1. melléklete szerinti munkarészeket nem kell elkészíteni. Az tervezési feladat a helyi építési szabályzat mellékletének módosításával jár.

Kétvölgy, 2018. január 22.

Kiss Gábor
önkormányzati főépítész

III. EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS ÉRTÉKELÉSE

Az egyeztetési eljárást Kétvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 37/2019.(VIII. 13.) határozatával lezárta.

Kétvölgy Község Jegyzője
Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal
9983 Alsószölnök, Fő út 19.
Tel.: 06-94/534-006
Honlap: www.ketvolgy.hu, e-mail: info@alsoszolnok.hu

ket/26-28/2019

Jegyzőkönyvi kivonat
Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 13-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből

Donesecz András Bálint polgármester megállapította, hogy az 5 megválasztott képviselő-testületi tag közül 4 jelen van (1 képviselői hely betöltetlen), az ülés határozatképes.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2019. (VIII.13.) képviselő-testületi határozata
a kétvölgyi 068/77 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában kezdeményezett Helyi Építési Szabályzat módosításáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a 2018. szeptember 30-án kelt ket/194-4/2018. számú településtervezési szerződésre, a ket/51-3/2019. számon lefolytatott véleményezési eljárásra, valamint a 2019. március 6-án megtartott lakossági fórumra – a 20/2019. (III.25.) számú képviselő-testületi határozatát felülvizsgálta és e határozatát módosítás nélkül hatályban tartja.
Egyidejűleg megállapítja, hogy a végső véleményezési szakaszban Máramarosi Gábor célmegvalósító által benyújtott, Kétvölgy településrendezési eszközei módosítására irányuló további módosítási igénye külön eljárás keretében vizsgálható.

Indokolás

Máramarosi Gábor (9982 Kétvölgy, 068/77 helyrajzi szám) célmegvalósító háromoldalú településtervezési szerződés keretében kérte Kétvölgy településrendezési eszközeinek (továbbiakban: HÉSZ) módosítását.
Rápli Pál Építésziroda Bt. Kétvölgy község településrendezési eszközeinek módosításához elkészítette a véleményezési szakasz tervdokumentációját. Az államigazgatási szervek a tervezett módosítás ellen kifogást nem emeltek, azzal egyetértettek.
Partneri egyeztetés keretében a teljeskörű nyilvánosság biztosításával Kétvölgy Községi Önkormányzat lakossági fórumot tartott, amellyel lehetőséget biztosított a HÉSZ tervezett módosításának megismerésére, véleménynyilvánításra.
Máramarosi Gábor célmegvalósító sem a lakossági fórumot megelőzően, sem a lakossági fórumon a képviselő-testület döntéshozataláig kifogást, észrevételt, véleményt nem fogalmazott meg a kétvölgyi 068/77 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában elkészült HÉSZ-t módosító dokumentáció kapcsán.
A képviselő-testület a beérkezett vélemények értékelését követően a véleményezési szakaszt a 20/2019. (III.25.) számú képviselő-testületi határozattal lezárta, majd felkérte az építésziroda a záróvéleményezésre benyújtandó tervdokumentáció elkészítésére.

A fenti képviselő-testületi határozat hatálybalépését követően Maramarosi Gábor további módosítási igényt terjesztett elő, amely azonban nem képezte részét a véleményezési eljárásnak és a partneri egyeztetésnek.
A képviselő-testület megállapította, hogy Máramarosi Gábor célmegvalósító a háromoldalú településtervezési szerződés módosítását nem kezdeményezte, ezért az általa előterjesztett további módosítási igény a ket/194-4/2018. számú településtervezési szerződéssel indult eljárásban nem vehető figyelembe.

A fenti indokolás alapján a képviselő-testület a rendelkező részben leírtak szerint határozott.
E határozatát a képviselő-testület a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 29/A §-a, 38.§-a és 41.§-a figyelembevételével hozta meg.

Felelős: Doncsecz András polgármester
Határidő: azonnal

K.m.f.

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

Doncsecz András Bálint sk.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Alsószölnök, 2019. augusztus 29.

ALSÓSZÖLNÖKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2. ALSÓSZÖLNÖK

Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

IV. JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZ
A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

Kétvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2019.(.....) önkormányzati rendelete
Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
13/2000.(XII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kétvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13.§ (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000.(XII.27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete SZ2 tervlapja helyébe e rendelet 1. melléklet lép.

2. §

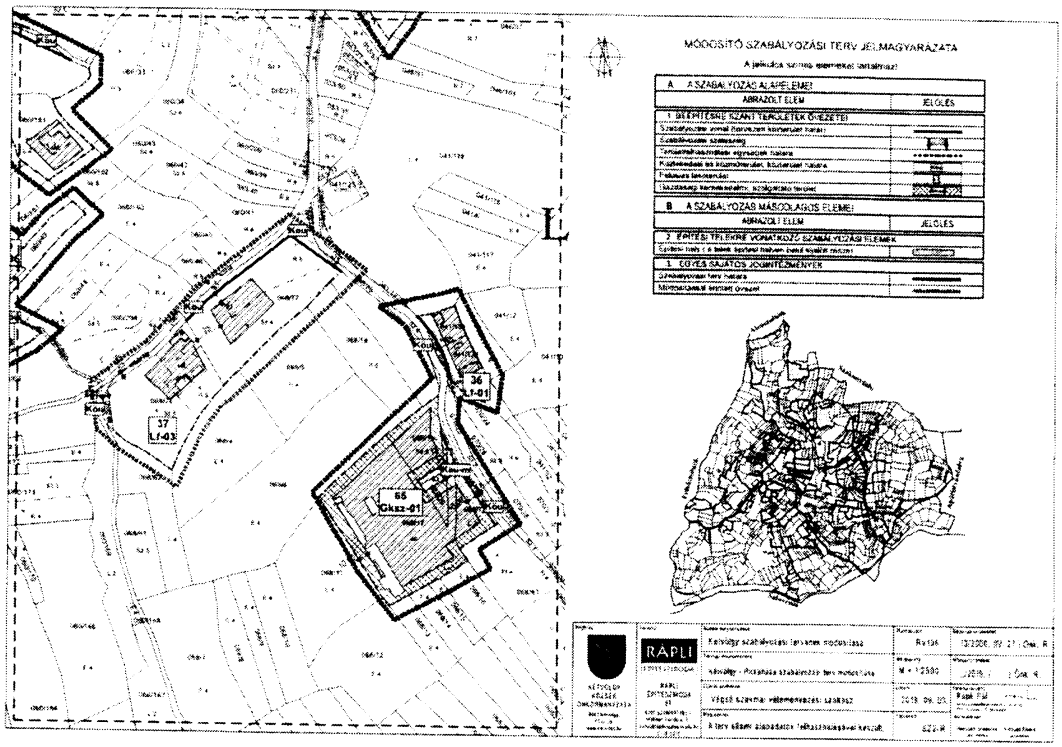
E rendelet 2019. ..... napján lép hatályba.

Doncsecz András Bálint
polgármester

Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet 2019. .... napján kihirdetésre került.

Szukicsné Skaper Mónika
jegyző


MÓDOSÍTÓ SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZATA
A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI
ÁBRÁZOLT ELEM
JELÖLÉS
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI
B A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI
ÁBRÁZOLT ELEM
JELÖLÉS
2. ÉPÍTÉSI TILALMOK VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
3. EGYÉB KIJÁRÓ JOGSZABÁLYOK
RÁPLI
36
Lf-01
37
Lf-03
65
Gksz-01

INDOKLÁS

az 1. §-hoz

A HÉSZ mellékletének módosítása revén a településrendezési szerződésben megfogalmazott településpolitikai célok érvényesülhetnek.

a 2. §-hoz

A szakasz a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

A SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS VÁRHATÓ HATÁSAINAK BEMUTATÁSA HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000.(XII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2019. (...) önkormányzati rendelethez

A rendelet módosításával kapcsolatban a tervezett változások várható társadalmi hatása az építési jog harmonizációja révén az átlátható jogalkalmazás és jogbiztonság lesz, mely vonzó hátteret nyújtja a további fejlesztéseknek.

A szabályozási terv módosítás önkormányzatot terhelő pénzügyi vonatkozásai:

A módosítás hatályba lépését követően az önkormányzatnak a jelenlegi rendezési tervhez képest további pénzügyi kötelezettség-vállalása nem keletkezik.

1. AZ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 1. MELLÉKLETE:

Sz2-R Szabályozási tervlap

V. FÜGGELÉK

EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS DOKUMENTUMAI

2019 APR 03

VAS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/KMBK-ÁF/175-2/2019
Ügyintéző: Madarász Ilona
Telefonszám: (94) 505-992

Tárgy: Kétvölgy
Településrendezési eszköz módosítása
Egyszerűsített eljárás
Kozbensö vélemény

Doncsecz András
polgármester

9982 Kétvölgy
Fő út 28.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Rápli Építésziroda Bt. által „Kétvölgy Község településrendezési eszközeinek módosítása" cimen 2019 januárjában készített dokumentációjával kapcsolatos ket/51-3/2019. számú megkeresésére - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló - 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközokről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló - 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 41. § (2) és (3), valamint 38.§ (4) és (5) bekezdései alapján az alábbi véleményt adom:

A tervezett módosítással kapcsolatban az alábbi észrevételt teszem:

A módosítás ellen tartalmi szempontból kifogást nem emelünk, azonban felhivjuk a figyelmet arra, hogy a módosító rendelet 1. §-a szerinti melléklet-módosítás azt eredményezné, hogy a település kizárólag erről a területről rendelkezne szabályozási tervvel, mivel a jelenlegi, lecserélendő szabályozási terv ennél tágabb értelemben szabályoz.

A jelenleg hatályos Sz2 szabályozási tervlapot tehát úgy kell módosítani, hogy szerepeltetni kell rajta a módositani kivánt tartalmat (ez lesz a módosító rendelet 1. melléklete), majd ez a szabályozási tervlap lép az eredeti helyébe.

A Korm. rendelet 37. § (4) ba) pontjának megfelelően szeretném felhivni a figyelmét arra, hogy a településrendezési eszközök nem lehetnek ellentétesek a területrendezési tervekkel (OTrT., Vas TrT), illetve a magasabb szintű jogszabályokkal.

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés során figyelembe kell venni az alábbiakat:

1. A rendelet-tervezet cimében az alaprendelet (helyi építési szabályzat) cimének megjelölése pontatlan (helyesen: Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000 (XII.27.) önkormányzati rendelet).

2. A rendelet-tervezet 1. §-ában a „Rendelet" kifejezésből nem derül ki, hogy az az alaprendeletre, azaz a módosítandó helyi építési szabályzatra vonatkozik, arra utaló rövidítés (Helyesen: Kétvölgy

ÁllamiFőépítész
9700 Szombathely, Kőszegi u. 3. Telefon: (06 94) 505-992 Fax: (06 94) 505-993
E-mail: allami.foepitesz@vas.gov.hu

község helyi építési szabályzatáról és szabályozási terveiről szóló 13/2000. (XII.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet)]

3. A kihirdetési záradékon március hónap szerepel – javítandó.

4. A rendelet-tervezet végén hiányzik a rendelet-tervezet 1. melléklete, annak Jszr-nek megfelelő megjelölésével.

A VA/KMBK-ÁF/32-1/2019. számú törvényességi felülvizsgálat kezdeményezésünk alapján javasoljuk ezen eljárás keretén belül a helyi építési szabályzat 14. § (4) 4.5 pontját és a 16. § második mondatát törölni!

Tájékoztatom, hogy az egyeztetési eljárás további fázisaiban részt kívánok venni.

Felhívom Tisztelt Polgármester Úr szíves figyelmét, hogy a tervmódosítással kapcsolatos további teendőkről a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39.§-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) Véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(2) A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.

(3) A véleményezési szakasz lezárul a (2) bekezdés szerinti döntés dokumentálásával és közzétételével."

Kérem, hogy 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40.§-a szerinti (végső szakmai) véleményezésre benyújtandó dokumentációt a Korm. rendelet 38-41.§ alapján beérkezett véleményekkel, előzményiratokkal együtt elektronikusan szíveskedjék megküldeni.

Hatáskörömet és illetékességemet a főépítészi tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2 § (1) bekezdése és 7. § h) pontja állapítja meg.

Szombathely, 2019. április 02.

Tisztelettel:

Harangozó Bertalan kormánymegbízott nevében és megbízásából

Csermelyi Andrea
állami főépítész

14
2019 MÁRC 14.

[illegible]/31.-15/2019

Írásbeli észrevétel a Kétvölgyi
március 6.-ai lakossági fórumhoz.

Kétvölgy településformája: szórvány település.
Megfigyelésem szerint szórvány településen a
lakóházak közötti ideális távolság 25 m
helyett legalább 250 m kellene, hogy legyen.
Azért, hogy elkerüljük a szeres település-
szerkezetet ami inkább az Őrségre jellemző.
068/77 hrsz.-ú területen 2000. év óta van
kijelölve beépítésre szánt terület. Véleményem
szerint nem feltétlenül szükséges minden
beépítésre kijelölt területre családi
házas övezetben lakóházat építeni.
Új házépítésénél fontos szempont lehetne
a szomszédi jóviszony kialakítása, ami
jelen esetben minden meg az erős érdek-
ellentétek miatt.
Jelenleg a szomszédos házunk ablakai
előtt néhány métere (10 m) van egy
lakóház és egy szerszámtároló házikó.
Ezek kívül esnek a beépítésre szánt
területtől. Javaslom a kibővítést.

Kérem a fentiek figyelembevételét
az eljárás során

Tanúban Péterné

2019 MÁRC 12.

Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Vas Megyei Igazgatóság
9700 Szombathely, Március 15. tér 2.
Telefon: 06 (94) 519 510, 06 (94) 504 022, Fax: 06 (94) 519 514, 06 (94) 504 023
Web: www.kozut.hu, E-mail: info@vas.kozut.hu

Kétvölgy Községi Önkormányzat
Szukicsné Skaper Mónika
Jegyző

9982 Kétvölgy
Fő u. 28.

Iktatószám: Vas-499/02/2019
Tárgy: nyilatkozat
Hivatkozási szám: ket/51-3/2019
Ügyintéző: Szabó Eszter

Tisztelt Jegyző Asszony!

Kétvölgy Községi Önkormányzat településrendezési terv módosítására megküldött megkeresésre a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vas Megyei Igazgatósága az ÉTV 9. § (3) bekezdés, valamint a 253/1997. (XII.20.) korm. sz. rendelet 5 §-a figyelembe vételével az alábbi nyilatkozatot teszi:
A megküldött dokumentációval egyet értünk, az ellen kifogást nem emelünk.

A rendezési terv készítésénél, módosításánál figyelembe kell venni az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK) szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendeletet és a Település rendezési tervek közúti közlekedési munkarészek tartalmi követelményei e-UT 02.01.41 Útügyi Műszaki Előírást, valamint a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény vonatkozó rendelkezéseit.

Az egyeztetések további szakaszaiban a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vas Megyei Igazgatósága közre kíván működni, illetve a jóváhagyott rendezési tervből 1 pld-t papír és CD formátumban kérünk részünkre megküldeni.

Szombathely, 2019. március 11.

Üdvözlettel:

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Vas Megyei Igazgatóság
9700 Szombathely, Március 15. tér 2.
1801

Szakács Gábor
megyei forgalomtechnikai és kezelői osztályvezető

Horváth László
megyei igazgató

Kapja:
1. címzett
2. Körmend Mérnökség
3. irattár

2019 MÁRC 18.

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL ELLÁTOTT

NYUGAT-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
Szombathely, Vörösmarty u. 2.
GPS: ↑ 47.2329, → 16.6290

9701 Szombathely, Pf. 52.
E-mail: vezetes@nyuduvizig.hu
(94) 521-280 Fax (94) 316-866

Ik.sz.:0590-005/2019
Ea.: Szabóné Szegleti Krisztina
16184 / mellék

Tárgy: Kétvölgy község településrendezési eszközeinek módosítása
Hiv.szám.: ket/51-3/2019
Ügyintéző: Klujber-Fekete Anett

Kétvölgy Községi Önkormányzat

Kétvölgy
Fő út 28.
9700

Tisztelt Cím!

Kétvölgy község településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § (4) alapján érkezett megkeresésükre a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (Továbbiakban: Igazgatóság), vízgazdálkodási szempontból az alábbi véleményt adja:

- A településrendezési terv módosítása ellen kifogást nem emelünk, vízgazdálkodási szempontból elfogadjuk.
- A település külterülete érinti az országos vízminőség-védelmi terület övezetét, az érintett területekre a 2003. évi XXVI. törvény, vonatkozó előírásai az irányadók. A településrendezési eszközök módosításaival érintett ingatlan (068/77) nem érinti az országos vízminőség-védelmi terület övezetét.
- A község közigazgatási területét a következő vízgyűjtő-gazdálkodási területek érintik: a felszíni víztestek vonatkozásában a Duna részvízgyűjtőn a Rába (határtól), a Szölnöki-patak valamint a Hársas-patak víztestek érintetek, a felszín alatti víztestek közül a Rába-Gyöngyös-vízgyűjtő porózus, az Északnyugat-Dunántúl porózus termál valamint a Rába-Gyöngyös-vízgyűjtő sekély porózus felszín alatti víztestek érintettek, ezekre a víztestekre a 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozatban kihirdetett Magyarország felülvizsgált, 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervében foglaltak az irányadók. A felsoroltakból a településrendezési eszközök módosítása a következő

vízgyűjtő-gazdálkodási területek érintik: a felszíni víztestek vonatkozásában a Duna részvízgyűjtőn a Rába (határtól) víztestet, a felszín alatti víztestek közül a Rába-Gyöngyös-vízgyűjtő porózus, az Északnyugat-Dunántúl porózus termál valamint a Rába-Gyöngyös-vízgyűjtő sekély porózus felszín alatti víztesteket, a felszíni és felszín alatti víztestek érintett területeire a 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozatban kihirdetett Magyarország felülvizsgált, 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervében foglaltak az irányadók.

A településrendezési tervet érintő eljárásban, a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Szombathely, 2019. március 14.

Üdvözlettel:

Dr.Engi Zsuzsanna
osztályvezető

KA
2019 MÁRC. 14.

VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
SZOMBATHELYI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: VA-06/AKF05/723-4/2019
Ügyintéző: Balaton Tihamér
Telefon: (94) 506-703, (30) 631-60-32

Tárgy: Tájékoztatás
Melléklet: 1 pld. jegyzőkönyv

Tisztelt Címzettek!

Doncsecz András Kétvölgy Községi Önkormányzat polgármestere 2019. február 22-én tett bejelentése alapján 2019. március 13-án helyszíni szemle került lefolytatásra a Kétvölgy 068/77 hrsz-ú ingatlanon.

Az ingatlan tulajdonosa (Máramarosi Gábor László) a TAKARET Földhivatalain Információs Rendszerből 2019. március 4-én lekért tulajdoni lap alapján, az ott rögzített VA-06/AKF05/723-2/2019. számon 2019. március 4-én kiküldött végzésben került a szemlére idézésre. Az irat tértivevénye (2019.03.07. visszaküldési idővel) olyan jelzéssel érkezett vissza, hogy névezett személy elköltözött.

A kitűzött szemle megtartását, az ingatlan megtekintését az idézett tulajdonos, továbbá az értesített bejelentő és építésügyi hatóság távolléte nem akadályozta.

A szemle során megállapításra került, hogy a földmunkákra azon területen került sor, melynek más célú hasznosítását a Vas Megyei Kormányhivatal Körmendi Járási Hivatal Földhivatali Osztály (9900 Körmend, Szabadság tér 4.) 10.378/10/2016. számú határozatával már engedélyezte, figyelembe vette a természetvédelmi hatóság VA/KTF02/2958-3/2016. számú állásfoglalását.

(A szemlét követően a földhivatal munkatársa közölte, hogy az idézett személy nyilvántartott lakóhelye 9946 Kercaszomor, Fő u. 99.)

A szemlén megállapítottak, mellékelt jegyzőkönyvben foglaltak alapján a természetvédelmi hatóság részéről hatósági intézkedés megtételének okát nem állnak fenn.

A Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal hatáskörét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésén; illetékessége a 8/A. § (1) bekezdésén alapul.

A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető Kormánymegbízott kiadmányozás rendjéről szóló 1/2017. (I.2.) utasításának 6. számú függelék III. fejezet 2.5. pontja alapján került átruházásra.

Kérem a tájékoztatás tudomásul vételét.

Kapja:
- Máramarosi Gábor László (9946 Kercaszomor, Fő u. 99. - tértivevénnyel)
- Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság (9941 Őriszentpéter, Városszer 57. – hivatali kapun)
- Kétvölgy Község Önkormányzat Doncsecz András polgármester (9982 Kétvölgy, Fő u. 26. elektronikus úton)

- Vas Megyei Kormányhivatal Körmendi Járási Hivatal Földhivatali Osztály (9900 Körmend, Szabadság tér 4. - elektronikus úton)
- Szentgotthárd Város Önkormányzat Jegyzője (9970 Szentgotthárd, Szell Kálmán tér 11. - elektronikus úton)

Szombathely, 2019. március 14.

Dr. Kovács Györgyi hivatalvezető nevében
és megbízásából
Bencsics Attila
osztályvezető

2019 MÁRC 12

Elektronikusan aláírta
Horváth Gábor
ügyintéző
Vas Megyei Kormányhivatal
Szombathelyi Járási Hivatal
Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Közlekedési és Útügyi Osztály
(2019.03.11. 09:50:03)

VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
SZOMBATHELYI JÁRÁSI HIVATAL

VA/51-4/2019.

Iktatószám: VA-06/MEFF01/00721-2/2018
Tárgy: Kétvölgy, településrendezési eszközök módosítása (068/77 hrsz) Véleményezési szakasz
Ügyintéző: Horváth Gábor
Melléklet: -
Telefon: (94) 518-210
Hiv. szám: ket/51-3/2019

Doncsecz András
polgármester

Kétvölgy
Fő u. 28.
9982

Tisztelt Polgármester Úr!

A Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályához (9700.Szombathely, Wesselényi u. 7.) küldött, hivatkozott számú beadványban kért, a tárgyi településrendezési terv módosítása során érintett államigazgatási szervként a megküldött dokumentáció
(Tervező: Rápli Építésziroda Bt, munkaszám Rv 107, terv kelt: 2019. január hó.
Felelős tervező: Rápli Pál TT-1 18-0047)
alapján

útügyi és közlekedésbiztonsági szempontból észrevételt nem teszek.

Érintett államigazgatási szervként nyilatkozatomat a 314/2012 (XI. 8.) Korm rendelet 38. §.-a alapján, a rendelet 9. mellékletének 15. pontja bekezdésében meghatározott jogkörömben, ill az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 8. § -a alapján adtam meg.

A kiadmányozási jog gyakorlását a hivatal vezetője a kiadmányozás rendjéről szóló, a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető Kormánymegbízott 1/2017.(I.2.) számú utasításának 6. függelékében ruházta át.

Szombathely, 2019. március 11.

Tisztelettel:

dr. Kovács Györgyi járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:

Horváth Gábor
útügyi koordinátor

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály - Közlekedési és Útügyi Osztály
9700 Szombathely, Wesselényi Miklós utca 7., 9701 Szombathely, Pf.: 160
Telefon: (06 94) 518 200 Fax: (06 94) 518 203 E-mail: meft.ut@vas.gov.hu

2019 MÁRC 12.

Elektronikusan iktatta
Dr. Jagerné dr. Szabó Erika
osztályvezető
Igazolás tanúsítványa:
Vas Megyei Kormányhivatal
Népegészségügyi Főosztály
(2019.03.12. 12:59:03)

VAS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

VA/51-8/2019.

Iktatószám: VA/NEF/00321-2/2019.
Ügyintéző: Dankovics Brigitta
Telefon: (94) 506-330

Tárgy: Kétvölgy településrendezési eszközeinek módosítása – egyszerűsített eljárás
Ügyintézőjük: Klujber –Fekete Anett
Hiv. szám: ket/51-3/2019

Doncsecz András
polgármester

Kétvölgy Község Önkormányzata

Kétvölgy

Fő út 28.

9982

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozási számú megkeresésükre – Kétvölgy község településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában – az egyszerűsített eljárás keretében a véleményezési szakasz során - megküldött dokumentációban foglaltak átvizsgálása után a tervezett változtatásokról az alábbi

szakvéleményt

adom.

A módosítási javaslatnak nincs akadálya, közegészségügyi érdeket nem sért. Ugyanakkor a közműellátás tekintetében a fejlesztendő területen gondoskodni kell az ivóvízminőségű víz biztosításáról és a keletkező szennyvíz zárt rendszerű elvezetéséről, gyűjtéséről, majdani megsemmisítéséről.

Indokolás

A dokumentáció átvizsgálását követően megállapítást nyert, hogy a módosítás célja a 068/77 helyrajzi számú területen az építési hely határainak módosítása a majdan építendő épület helyének meghatározását követően. A tulajdonos a szabályozási terven jelölt építési helytől eltérően kívánja a főépületet elhelyezni.

A végleges vélemény kialakítása során a következő rendeletek előírásait kérem figyelembe venni:

- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról,
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet,

Népegészségügyi Főosztály Népegészségügyi és Járványügyi Osztály
9700 Szombathely, Siget út 9.
Telefon: (06 94) 506 300 Fax: (06 94) 508 335 E-mail: nepegeszsegugy@vas.gov.hu

- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a 2011. évi CCIX törvény a vízikőzmű szolgáltatásról,
- a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. ((II. 27.) Korm. rendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről" szóló 201/2001 (X. 25.) Korm. rendelet,
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet és
- a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet előírásait.

A vélemény kiadásához hatóságom hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdése állapítja meg.

Illetékességem a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 3. § (2) bekezdésén, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Szombathely, 2019. március 12.

Tisztelettel:

Dr. Stánitz Éva Ph.D.
főosztályvezető
megyei tisztifőorvos

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfelelőséghez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

2019 MÁRC 08.

Földmunkásan irányítja
Kelemen Géza
Kiadói igazgatási szakügyintéző
2019.03.07. 08:21:35

VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
SZOMBATHELYI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: VA-06/AKF02/ 3151-2/2019.
Ügyintéző: Kelemen Géza
Telefon: (94) 512-992

Tárgy: Vélemény
Mellékletek: -
Hiv. szám:
ket/51-3/2019 Kétvölgy Községi Önkormányzat
Msz.: Rv107 Rápli Építésziroda Bt.

Szukicsné Skaper Mónika Asszony
jegyző

Kétvölgy Községi Önkormányzat
9982 Kétvölgy
Fő út 28.

Tisztelt Jegyző Asszony!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 19. pontjában biztosított jogkörömben **„Kétvölgy község településrendezési eszközeinek módosítása"** tárgykörben az alábbi véleményt adom:

A Rápli Építésziroda Bt. (9700 Szombathely, Welther Károly utca 31.) által 2019. január hó dátummal, Rv107 munkaszámmal készített tervdokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítások Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érintenek. A tervmódosításnak erdészeti hatósági szempontból akadálya nincs.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

A járási hivatalvezető a kiadmányozási jogát az 1/2017. (I. 2.) számú kormánymegbízotti utasítással kiadott Kiadmányozási Szabályzat 6. számú függeléke alapján ruházta át, a kiadmányozási jog átruházása a járási hivatalvezető hatáskörét nem érinti.

Szombathely, 2019. március 7.

dr. Kovács Györgyi járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:

/: Kelemen Géza :/
kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:
1. Címzett, EKEIDR-en keresztül
2. Irattár

Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály - Erdészeti Osztály
9700 Szombathely, Batthyány Lajos tér 5., 9701 Szombathely, Pf. 24
Telefon: (06 94) 512 990 Fax: (06 94) 200 203 E-mail: erdeszet@vas.gov.hu

2019 MÁRC 29.

VAS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/ÉBFF02/10054/2019.
Ügyintéző: Ligeti Zoltán
Telefon: (94) 511-120

Tárgy: Kétvölgy község településrendezési eszközeinek módosítása, egyszerűsített eljárás, véleményezés
Hivatkozási szám: ket/51-3/2019
Ügyintéző: Klujber-Fekete Anett

Doncsecz András Bálint
Polgármester

Kétvölgy Község Önkormányzata

Kétvölgy
Fő út 28.
9982

Tisztelt Polgármester Úr!

Kétvölgy község településrendezési eszközeinek módosításához a Vas Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztálya részéről a következő állásfoglalást adom:

Kétvölgy község településrendezési eszközeiben a tervezett változtatás átlagosnál jobb minőségű termőföldet érint.
A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény alapján a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint az átlagosnál gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen.
Figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti területfelhasználat ne akadályozza. Kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő, területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.
Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetőleg helyhez kötött igénybevétel céljából lehetséges.
(Átlagos minőségű termőföld: az adott település azonos művelési ágú termőföldjei 1 hektárra vetített aranykorona értékeinek területtel súlyozott átlagának megfelelő termőföld.)
Kétvölgy községben pl. a szántók hektáronkénti aranykorona átlaga 10,51 Ak (ami annyit jelent, hogy az 5. és az annál jobb minőségi besorolású szántók tartoznak az átlagosnál jobbak közé).

Fenti követelmények **a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben** (továbbiakban Tfvt.) foglaltakon alapulnak, amely jogszabály rendelkezéseit a tervezés és megvalósítás valamennyi fázisában be kell tartani.

Élelmiszerlánc-biztonsági Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály
9700 Szombathely, Wesselényi utca 7. 9702 Szombathely, Pf. 9.
Telefon: (94) 511-100 Fax: (94) 511-170 E-mail: szombathely.f@fvm.gov.hu

Konkrét elképzelést is megjelöltek a megkeresésben. A dokumentációban a 068/77 hrsz ingatlant érintően az építési hely módosítása vet fel földvédelmi kérdést. Megállapítottam, hogy a településrendezési eszköz módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt terület átlagosnál jobb minőségű termőföldet érint. Az előző oldalon leírtakat is alapul véve és vizsgálva a település átlagosnál jobb minőségű termőföldjeinek mennyiségét, azok elhelyezkedését, illetve annak lehetőségeit, hogy ezek helyett a tervezett célok megvalósítására milyen más, gyengébb minőségű termőföldek állnak rendelkezésre, arra a következtetésre jutottam, hogy nem áll rendelkezésre hasonló adottságú terület, mely belterületen helyezkedne el illetőleg átlagosnál gyengébb minőségű termőföld lenne, így földvédelmi szempontból nem emelek kifogást a tervezett módosítás ellen.

Az elkészült településrendezési terv megvalósítására - termőföldet érintően - a területileg illetékes Vas Megyei Kormányhivatal Körmendi Járási Hivatal engedélyével kerülhet sor, amelyet az adott eset mérlegelését követően az indokolt szükségletek és a felhasználandó termőföld figyelembevételével ad ki. A járási hivatal kizárólag a jogerős településrendezési terv megvalósulásának ütemében és csak rendkívül indokolt esetben engedélyezheti a termőföldek más célú hasznosítását és belterületbe vonását, mivel termőföldet más célra csak kivételesen - elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével - lehet felhasználni. Továbbá el kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet, ha az olyan területfelhasználás céljára irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható.
A járási hivatalt a termőföldek más célú hasznosításával összefüggő hatósági eljárása során termőföldvédelmi szempontok érvényre juttatása alapján dönt és eljárása során az államigazgatási eljárás keretében elfogadott településrendezési terv nem köti.

A további egyeztetésekbe kérjük a Vas Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályának bevonását, és a jóváhagyott településrendezési terv 1 példányának megküldését.

A Földmérési és Térképészeti Tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény 8. § bekezdése alapján kérem az állami alapadatok felhasználásának az igazolását. Az igazolást a Vas Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályának a címére kell megküldeni. A felhasznált adatok felsorolásánál kérjük megadni az adatszolgáltatás számla számát és a kiállító szervezet megnevezését.
Ahol az ingatlanra földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog van bejegyezve, ott az alappont elmozdítása, áthelyezése csak a jogosult (Vas Megyei Kormányhivatal) engedélyével történhet.

Szombathely, 2019. március 27.

Harangozó Bertalan kormánymegbízott
nevében és megbízásából tisztelettel:

Vas Megyei Kormányhivatal
48.

Bolla Attila
földmérési és földügyi
szakterületi koordinátor

VAS MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Doncsecz András Bálint
polgármester

Kétvölgy Község Önkormányzata
9982 Kétvölgy, Fő út 28.

Szám: VM/161-2/2019
Ügyintéző: Ipkovics Tímea
Telefonszám: 94/515-732
E-mail cím: ipkovics.timea@vasmegye.hu

Tárgy: Kétvölgy község településrendezési eszközeinek módosítása – egyszerűsített eljárás, véleményezés

Tisztelt Polgármester Úr!

A Vas Megyei Önkormányzat megkapta Kétvölgy Község Önkormányzatának 2018. március 6-án ket/51-3/2019 ügyiratszámon kelt, véleményezés céljából megküldött levelét, Kétvölgyközség településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban. A tervdokumentációt a RÁPLI ÉPÍTÉSZIRODA Bt., készítette 2018. januári dátummal. A módosítás tárgya a Kétvölgy 068/77 hrsz-ú ingatlanon jelölt építési hely módosítása.

Megkeresésükre az alábbi tájékoztatást küldöm.

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (a továbbiakban OTrT) mellett kötelezően betartandó Vas Megye Közgyűlésének a Vas Megye Területrendezési Tervéről szóló önkormányzati rendelete.

Az Országgyűlés 2013 decemberében elfogadta a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény módosításáról szóló 2013. évi CCXVI. törvényt, valamint- az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvénymódosítást is tartalmazó – egyes törvények területrendezéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CCXXIX. törvényt. Az OTrT 31/B. §-ában megfogalmazott átmeneti rendelkezések értelmében a megyei területrendezési tervben megállapított térségi területfelhasználási kategóriákon belül az OTrT 6. § (2) bekezdésének előírásait kell alkalmazni, a térségi övezetek tekintetében az OTrT 31/B. § e)-h), valamint l) pontjában előírtakat kell figyelembe venni.

A megküldött dokumentumok alapján megállapítom, hogy az abban tervezett módosítások nem állnak ellentétben a Vas Megye Önkormányzata Közgyűlése 8/2006. (IV.28) önkormányzati rendeletével jóváhagyott, majd a 3/2008. (II.15.) számú önkormányzati rendeletével, majd a

19/2010. (XI.29.) számú önkormányzati rendeletével módosított Vas megye jelenleg hatályban lévő területrendezési tervével.

A megküldött dokumentumok alapján a tervezett módosításokkal szemben nem emelek kifogást.

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánok venni.

Kelt: Szombathely, 2019.03.25.

Tisztelettel:

Vas Megyei Önkormányzati Hivatal * Megyei Főépítész *

Ipkovics Timea

Ipkovics Timea
megyei főépítész

2019 MÁRC 19.

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Soproni Hatósági Iroda

Iktatószám: CS/6899-2/2019.
Tárgy: Véleményezés
Ügyintéző: Babos Zoltán
E-mail cím: babos.zoltan@nmhh.hu
Telefon: (99) 518-557
Hivatkozási szám: ket/51-3/2019.

Polgármesteri Hivatal

Kétvölgy
Nike krt. 1.
8184

Tisztelt Szukicsné Skaper Mónika!

A rendelkezésre álló önkormányzati rendelet módosításának tervezete a vezetékes elektronikus hírközlési építmények elhelyezésére, telepítésére vonatkozó fejezetet nem tartalmaz. Hatóság felhívja a Tisztelt Önkormányzat figyelmét, hogy bármilyen módosítást eszközöl az még indirekt módon sem korlátozhatja az elektronikus hírközlés fejlesztését.

Az önkormányzati rendelet tervezésénél, elfogadásánál ugyanis figyelembe kell venni, hogy *az elektronikus hírközlésről* szóló 2013. évi. C. törvény (a továbbiakban: Eht.) 94. § (1) bekezdése alapján *„A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.".*

Továbbá az Eht. 94. § (2) bekezdése alapján *„Az elektronikus hírközlési építményt elsősorban közterületen, meglévő elektronikus hírközlési építmények közös eszközhasználatával vagy más fizikai infrastruktúra elemeinek vagy más hálózatüzemeltető meglévő fizikai infrastruktúrájának felhasználásával kell elhelyezni, úgy, hogy a lehető legkisebb mértékben érintsen egyéb nem köztulajdonban lévő ingatlant.".*

Az Eht. 188. § 12. pontja alapján, *az elektronikus hírközlési építmény:* az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvényben meghatározott sajátos építményfajták, az elektronikus hírközléshez szükséges olyan sajátos építmények, amelyek magukba foglalják a vezetékekkel és vezeték nélküli összeköttetésekkel összefüggő – burkoló, tartó, védő, jelző stb. – műtárgyakat, különösen a tartozékokat és a tartószerkezeteket, az antenna-tartószerkezeteket (tornyokat), oszlopokat,

9400 Sopron, Kossuth L. u. 2-4. • Levélcím: 9401 Sopron, Pf. 123. • Telefon: (+36 99) 518 500 • Fax: (+36 99) 518 518 • E-mail: info@nmhh.hu

alagutakat, kábelszekrényeket, csatornákat, föld alatti és föld feletti jelzőket, védőműtárgyakat, és a nyomvonalas és nyomvonal jellegű elektronikus hírközlési építményeket.

Fenti *véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet.) 38. § szerint a Rendelet. 9. melléklet 23. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Sopron, 2019. március 11.

Tisztelettel:

Sléber Tibor
hatósági irodavezető-helyettes

ülésre
KA (további irat pm-mel)
2019 OKT 21

Vas/51-34/2019.

Elektronikusan aláírta
Csermely Andrea
állami főépítész
Vas Megyei Kormányhivatal
(2019.10.18. 12:54:41)

VAS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/KMBK-ÁF/175-5/2019.
Ügyintéző: Csermelyi Andrea
Telefonszám: (94) 505-992

Tárgy: Kétvölgy
Településrendezési eszközök módosítása
Egyszerűsített eljárás
Záró vélemény

Doncsecz András polgármester Úr részére
Kétvölgy Község Önkormányzata

9982 Kétvölgy
Fő út 28.

Tisztelt Polgármester Úr!

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési szabályzatról szóló 13/2000. (XII.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosításával kapcsolatos 2019. szeptember 30-án kelt, ket/51-34/2019 számú megkeresésére a Rápli Építésziroda Bt. által (Rápli Pál TT-1 18-0047) 2019 szeptemberében készített dokumentációja alapján az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 40. § (3) bekezdése alapján, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv.-ben és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendeletben (IRM rendelet) foglaltak figyelembe vételével az alábbi **végső szakmai véleményt adom**:

A tervmódosítási eljárás során keletkezett előzmény iratokat áttekintve megállapítottam, hogy a terv egyeztetése az előzőekben hivatkozott jogszabályban foglaltaknak megfelelően történt, a partnerek és az érintett államigazgatási szervek véleményét a tervezés folyamán megismerték, a képviselőtestület megtárgyalta, azokról döntést hozott, a szükséges módosításokat a dokumentáción átvezette.

A fentiek alapján a tárgyi településrendezési eszköz módosításához záró véleményemben hozzájárulok azzal, hogy a képviselőtestület elé történő előterjesztést megelőzően a melléklet módosításával kapcsolatban az alábbi módosításokat kell elvégezni:

> A melléklet módosítása során az IRM rendelet 133. § (1), (3) és (5) bekezdésének megfelelően kell eljárni. A HÉSZ 3. melléklete két szabályozási tervlapból áll, jelen módosítással az SZ2 számú szabályozási tervlap érintett, ezért a módosítandó melléklet tagolására tekintettel, az SZ2 szabályozási lapot, mint önálló szerkezeti egységét kell a módosító rendelet mellékleteként szabályozni a módosult tartalommal (teljes módosított SZ2 szabályozási tervlap az 1. melléklet). A normaszövegben a melléklet módosításánál az IRM rendelet 133. § (5) bekezdése szerint kell eljárni: „Kétvölgy Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000. (XII.27.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének SZ2 szabályozási tervlapja e rendelet 1. melléklete szerint módosul."

A záró véleményemet a döntésre jogosult testülettel ismertetni kell.

Állami Főépítész
9700 Szombathely, Kőszegi u. 3. allami.foepitesz@vas.gov.hu
Telefon: (06 94) 505 992 Fax: (06 94) 505 993

A településfejlesztési koncepcióról a Korm. rendelet 43. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

Az (1) bekezdés a) pontja szerint a településrendezési eszköz legkorábban a (2) bekezdés szerinti közlését követő 15. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 30. napon lép hatályba.

A (2) bekezdés értelmében a polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül

a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi
aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és
ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és

b) megküldi hitelesített pdf és a *ba)* és *bb)* alpont szerinti szervnek szerkeszthető - jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt
ba) a Lechner Tudásközpont részére,
bb) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,
bc) az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy

c) a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a *b)* pont *ba)-bc)* alpontja szerinti szerveknek.

A (3) bekezdés alapján amennyiben az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett – a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását.

Felhívom szíves figyelmét, hogy az Étv. 8. § (2d) bekezdése szerint a településrendezési eszköz elfogadásakor a Korm. rendelet alapján záró szakmai vélemény kibocsátására jogosultnak a jogszabályi követelmények érvényesülését biztosító záró szakmai véleményét figyelembe kell venni.

Az elfogadott dokumentációt elektronikus adathordozón rögzített (PDF formátumú) példányban, a tervlapokon vonatkozó *rendelet, vagy határozat számát feltüntetve és azt a jegyző által hitelesítve* kérem megküldeni. Emlékeztetem arra is, hogy a jóváhagyott teljes tartalmú dokumentációt megőrzésre a Lechner Tudásközpont Nonprofit KFT. (1111 Budapest, Budafoki út 59. E/3. ép.) rendelkezésére kell bocsátani.

Hatáskörömet és illetékességemet a főépítészi tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja állapítja meg.

A kiadmányozás jogát a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető kormánymegbízott a kiadmányozás rendjéről szóló 30/2019 (VII.31.) számú utasítás III/2. pontjában foglaltak szerint ruházta át.

Szombathely, 2019. október 18.

Harangozó Bertalan kormánymegbízott nevében és megbízásából

Tisztelettel

Vas Megyei Kormányhivatal

Csermelyi Andrea
állami főépítész

Jegyzőkönyv 14. melléklete

Előterjesztés
Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

Tárgy: Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000. (XII.27.) önkormányzati rendeletének módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A kétvölgyi 068/77 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Máramarosi Gábor kétvölgyi lakos kezdeményezte az önkormányzat Helyi Építési Szabályzatának módosítását. A képviselő-testület az ügyben már több döntést is hozott, jelen szakaszban az ügymenet rendeletalkotással zárul.
Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a rendeletmódosításhoz az állami főépítész végső szakmai véleménye megérkezett, melynek figyelembevételével készült el a módosító rendelet tervezet.

RENDELET TERVEZET

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2019.(.....) önkormányzati rendelete
Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000.(XII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjába kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

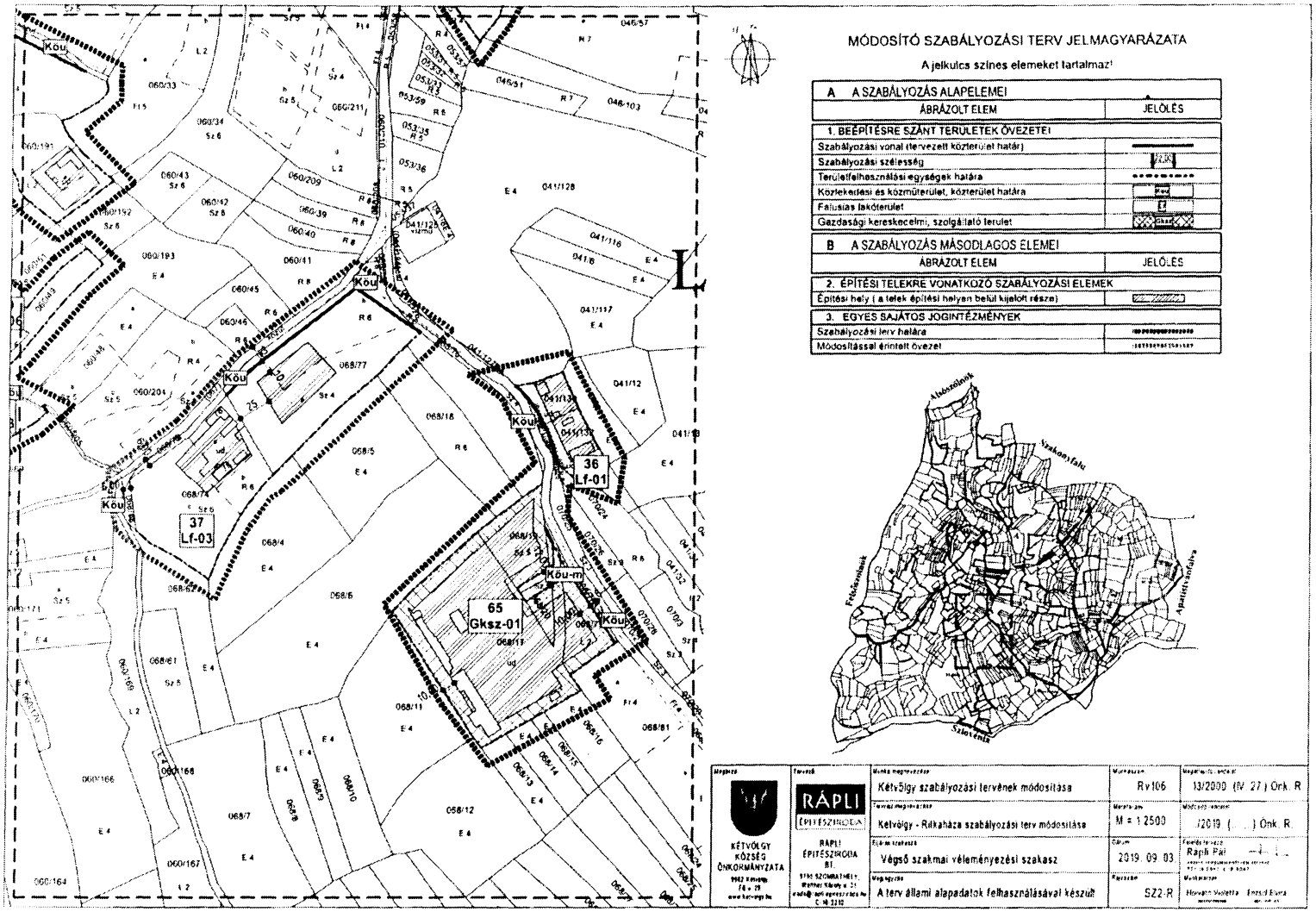
1. § Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000.(XII.27.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének SZ2 szabályozási tervlapja e rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2.§ Ez a rendelet 2020. február 1-jén lép hatályba.
Kétvölgy, 2019. november 28.
Doncsecz András Bálint sk.
polgármester

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet 2019. .... napján kihirdetésre került.
Alsószölnök, 2019. november

Szukicsné Skaper Mónika sk.
jegyző


MÓDOSÍTÓ SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZATA
A jelkulcs színes elemeket tartalmaz!
A A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI
ÁBRÁZOLT ELEM
JELÖLÉS
1. BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI
Szabályozási vonal (tervezett közterület határ)
Szabályozási szélesség
Területfelhasználási egységek határa
Kereskedelmi és közműterület, közterület határa
Falusias lakóterület
Gazdasági kereskedelmi, szolgáltató terület
B A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI
ÁBRÁZOLT ELEM
JELÖLÉS
2. ÉPÍTÉSI TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
Építési hely (a telek építési helyen belül kijelölt része)
3. EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK
Szabályozási terv határa
Módosítással érintett övezet
Köu
Köu-m
36
Lf-01
37
Lf-03
65
Gksz-01
Alsószölnök
Szakonyfalu
Felsőszölnök
Apátistvánfalva
Szalafő
KÉTVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
RÁPLI ÉPÍTÉSZIRODA
RÁPLI ÉPÍTÉSZIRODA BT.
Munka megnevezése
Kétvölgy szabályozási tervének módosítása
Rv106
13/2000. (IV. 27.) Önk. R
Terv(ek) megnevezése
Kétvölgy - Rákaháza szabályozási terv módosítása
M = 1:2500
/2019. (...) Önk. R
Eljárás szakasza
Végső szakmai véleményezési szakasz
2019. 09. 03.
Rápli Pál
A terv állami alapadatok felhasználásával készült
SZ2-R

Előzetes hatásvizsgálat, indokolás

1. Előzetes hatásvizsgálat

A tervezett jogszabály hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
- társadalmi hatása: az építési jog harmonizációja révén átlátható jogalkalmazás és jogbiztonság lesz, mely vonzó hátteret nyújt a további fejlesztéseknek.
- gazdasági hatása: nem jelentős,
- költségvetési hatása: nem jelentős,

b) környezeti és egészségi következmények:
- nincsenek,

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
- az adminisztratív hatás minimális.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

2. Indokolás

1. §-hoz:
A HÉSZ mellékletének módosítása révén a településrendezési szerződésben megfogalmazott településpolitikai célok érvényesülhetnek.
2. §-hoz:
A szakasz a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet a tervezetnek megfelelő tartalommal megalkotni szíveskedjen.

Kétvölgy, 2019. december 18.

Doncsecz András sk.
polgármester

Az előterjesztést a rendelkezésre álló iratanyag alapján összeállította:

Szukicsné Skaper Mónika jegyző

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2019.(XI.29.) önkormányzati rendelete
Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
13/2000.(XII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjába kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 13/2000.(XII.27.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének SZ2 szabályozási tervlapja e rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2. § Ez a rendelet 2020. február 1-jén lép hatályba.

Kétvölgy, 2019. november 28.

Doncsecz András Bálint
polgármester

KÉTVÖLGY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT * VAS MEGYE *

Szukicsné Skaper Mónika
jegyző

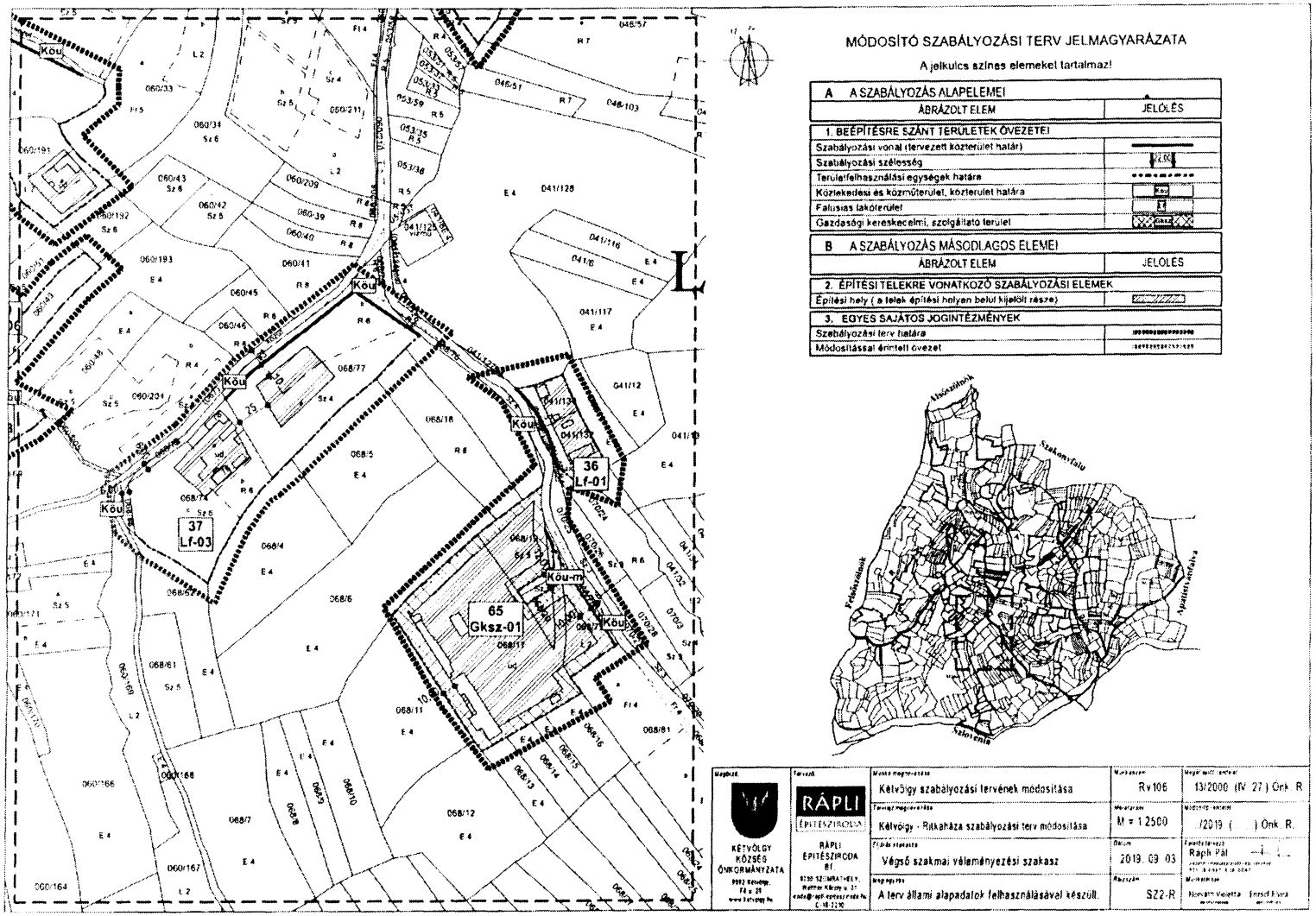
Kihirdetési záradék:

A rendelet 2019. november 29. napján kihirdetésre került.

Alsószölnök, 2019. november 29.

ALSÓSZÖLNÖKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 5. ALSÓSZÖLNÖK

Szukicsné Skaper Mónika
jegyző


MÓDOSÍTÓ SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZATA
A jelkulcs színes elemeket tartalmaz!
A A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI
ÁBRÁZOLT ELEM
JELÖLÉS
1. BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI
Szabályozási vonal (tervezett közterület határ)
Szabályozási szélesség
Területfelhasználási egységek határa
Közlekedési és közműterület, közterület határa
Falusias lakóterület
Gazdasági kereskedelmi, szolgáltató terület
B A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI
ÁBRÁZOLT ELEM
JELÖLÉS
2. ÉPÍTÉSI TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
Építési hely (a telek építési helyen belül kijelölt része)
3. EGYES SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK
Szabályozási terv határa
Módosítással érintett övezet
Kétvölgy
Szakonyfalu
Pókaszépalmok
Apátistvánfalva
Szalonfalva
36
Lf-01
37
Lf-03
65
Gksz-01
Köu
Köu-m
KÉTVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
RÁPLI ÉPÍTÉSZIRODA Bt.
Kétvölgy szabályozási tervének módosítása
Rv106
Kétvölgy - Rákaháza szabályozási terv módosítása
M = 1:2500
Végső szakmai véleményezési szakasz
2019. 09. 03
A terv állami alapadatok felhasználásával készült.
SZ2-R
13/2000. (IV. 27.) Önk. R.
/2019. ( ) Önk. R.
Rápli Pál

2019 NOV 18.

Ikt.: 18-3/2019.

Alsószölnöki KÖH - Klujber-Fekete Anett

Feladó: Doncsecz András <andras@szentgotthard.hu>
Küldve: hétfő 2019. november 18 12:13
Címzett: Alsószölnöki KÖH - Szukicsné Skaper Mónika
Másolatot kap: Alsószölnöki KÖH - Kántor Ildikó
Tárgy: Fw: támogatás

Szia Móni,
majd ezt a támogatási kérelmet is vegyétek fel a következő ülés napirendjeihez.
Köszönöm !
üdv.: András

Doncsecz András
városüzemeltetési vezető
Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
9970 Szentgotthárd Széll Kálmán tér 11.
Tel: 94/553-030
Fax: 94/553-055
e-mail: andras@szentgotthard.hu

Feladó: Medicopter Alapítvány <medicopter.alapitvany@upcmail.hu>
Elküldve: 2019. november 15., péntek 12:16
Címzett: Doncsecz András <andras@szentgotthard.hu>
Tárgy: támogatás

MEDICOPTER ALAPÍTVÁNY
H-1081 Budapest, Szilágyi u. 3., Postacím: 1439 Budapest, Pf. 679.
Telefon/Fax: 786-8950, E-mail: medicopter.alapitvany@upcmail.hu
Adószám: 18175581-1-42, Bankszámlaszám: **11705008-20477873**
Honlap: www.medicopteralapitvany.eu

A Fővárosi Bíróság az

Alapítványt, mint közhasznú szervezetet az 1959. év IV. törvény (Ptk.) 74/A §-a alapján 8484. sorszám alatt, a 16.Pk.60.069/2002/26. számú határozattal vette nyilvántartásba.

Azonosító: 216/2019.

Kétvölgy Önkormányzat
Doncsecz András polgármester úr

Tárgy: Támogatás kérés

Tisztelt Támogatónk!

A **MEDICOPTER Alapítvány, mint a Magyar Légimentő Nonprofit Kft. szerződéses támogatója** ezúton kéri az Ön, illetve Cége támogatását kitűzött céljai megvalósításához.

A sürgősségi ellátás során a magyar légi mentők az egész ország területén évről évre egyre több életet tudnak menteni a sürgősségi betegellátásban alkalmazott megfelelő eszközökkel, felszerelésekkel. Ezek a felszerelések állapota jelentősen befolyásolja a beteg életkilátásait.

1

Ezért kérjük továbbra is az Önök megtisztelő segítségét, hogy ezek a speciálisan kialakított fontos eszközök, melyek a folyamatos használat miatt elhasználódnak továbbra is biztosítva legyenek. A mentőszolgálat dolgozói nap, mint nap emberfeletti küzdelmet folytatnak életüket kockáztatva a bajbajutottak megmentéséért. Segítsünk Nekik mi is.

Jelenleg az alábbi eszközök megvásárlásához szeretnénk kérni pénzbeli támogatásukat:

- **Monitor-defibrillátor: 1 db.** A sürgősségi betegellátás során használt legfontosabb készülék. (EKG, vérnyomásmérés, stb. felnőttek és gyerekek esetén is). **Ára kb. 6.000.000.-Ft/db.**
- **Mechanikus kompressziós, v. újraélesztő eszköz: 1 db** A sikeres újraélesztés lehetőségét képes megteremteni. Helikopter-specifikus előnye, hogy szállítás alatt is kivitelezhető az újraélesztés a repülés megszakítása nélkül. **Ára: kb. 4.000.000.-Ft/db.**
- **Sürgősségi táska: 1 db.** Megfelelő felszereltséggel, életfontosságú. **Ára: kb. 3.000.000.-Ft/db.**
- **Oktatási felszerelés: 4 db.** A rendszeres képzés alappillére. **Ára: kb. 700.000.-Ft/db.**
- **Intraosszeális eszköz: 2 db.** Súlyos állapotú, sokkos gyermekeknél újraélesztésnél gyors, könnyű megoldás a mihamarabbi gyógyszer és folyadék beviteléhez. **Ára: kb. 300.000.-Ft/db.**
- **Sürgősségi kézi ultrahang készülék (kicsi) 1 db.** Mellkasi és hasi sérülteknél, annak eldöntésére, hogy a helyszínen, v. a kórházba érve szükséges a beavatkozás. **Ára: kb. 3.000.000.-Ft/db.**
- **Lélegeztető gép: 2 db.** Légzési elégtelenség esetén a keringés összeomlás elkerülésére, gyermek és felnőtt betegeknél. **Ára: kb. 4.000.000.-Ft/db.**
- **Munkaruházat, egyéni felszerelés.** Mivel a mentés különböző típusú terepen és az időjárás viszontagságainak kitéve történik, elengedhetetlen a jó minőségű munkaruha és a „mindent vágó" ollók beszerzése. **Ár: kb. 2.000.000.- - 4.000.000.-Ft.**

A legkisebb anyagi segítség is sokat ér!
Az adományról adóigazolást állítunk ki (amennyiben kér, szíveskedjék az adószámát közölni), amit a hatályos pénzügyi rendelkezések alapján elszámolhat.

Kérjük, adója 1%-ával támogassa Ön is a légi mentést! ***Adószámunk: 18175581-1-42. Köszönjük!***

Budapest, 2019.11.15.

Tisztelettel:

Rédei Lászlóné sk.
alapítvány elnöke

Kv
2019 NOV 14.

Kv | 33-21/2019.

Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat
9700. Szombathely, Vasút út 7.
Telefon: 06-94-505-265;
e-mail: orsegivgt@maze.hu; tgabort@freemail.hu
Mobiltelefonszám: +36-30-9-011-167

Tisztelt Polgármester Úr/Asszony!

Az Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat nevében engedje meg, hogy gratuláljak a polgármesterré választásához Önnek, illetve a teljes képviselő-testületnek egyaránt.

Kívánom, hogy polgármesteri tevékenysége a település lakosságának javára szolgáljon, s az előttük álló öt éves önkormányzati ciklus célkitűzéseinek sikere megvalósítása kedvezően befolyásolja az ott élő emberek boldogulását, mindennapi életét.

A vonatkozó hatályos jogszabály szerint az önkormányzata a teljes belterületével tagja a vízgazdálkodási társulatunknak.

Korábbi években számos település és mezőgazdasági vállalkozás vezetőjével fűztük szorosabbra kapcsolatunkat, kötöttünk egyedi megállapodásokat, vállalkozási szerződéseket a helyi vízkár elhárítási feladatok elvégzésére. Ennek révén közvetlenül a településen hasznosulhattak a helyi önkormányzati, illetve gazdálkodói befizetések is.

A jövőben is ezt az utat kell tovább folytatni, erősíteni.

Az Ön települése kötött már megállapodást velünk?

Ha esetleg még nem, akkor azt javaslom, minél előbb tegye meg, a helyi vízkár elhárítási feladatok elvégzésére.

2019-ben is kizárólag azok a közcélú vízfolyások lettek, lesznek karban tartva, melyek kapcsán előzetesen megállapodtunk Önökkel. Fontos az együtt gondolkodás, az összefogás. Csak így érhetünk el hatható eredményeket.

Mint önkormányzati vezető, több mint 17 éve gyakorló polgármester, pontosan tudom és ismerem a települések napi gondjait, pénzügyi problémáit.

Ugyanakkor azt is tudom, hogy a közcélú vízfolyások rendbetételére, a pályázati lehetőségek kiaknázására jelen pillanatban a leggazdaságosabb, leghatékonyabb megoldás, a nonprofit alapokon működő vízgazdálkodási társulat.

1

Önre, mint települési vezetőre, illetve minden társulati tagra feltétlenül szükségünk van. Közös erővel úgy gondolom jelentős eredményeket tudunk elérni. Így a területükön élők is minél szélesebb körben érzékelhetik a vízgazdálkodás szakszerű megvalósítását, csökkenhetnek a helyi vízkárok, az elöntött területek nagysága. Ahhoz azonban, hogy ezt meg tudjuk valósítani, elengedhetetlen lesz a társulat működési területén élők önkéntes hozzájárulása (ajánlásként 1.000,- Ft/ha; 2012. év óta!) a zavartalan működés biztosítása érdekében.

Természetesen az önkéntes hozzájárulást, támogatást nem kívánjuk ingyen, ellenszolgáltatás nélkül. Ezért a következőket tudjuk ajánlani településének. Az Ön által befizetett összeg erejéig tárgyévben, vagy Önökkel közösen kialakított ütemterv szerint, a település közigazgatási területén lévő önkormányzati és egyéb vízelvezető árkokon – szorosan együttműködve a képviselő – testülettel – a szakszerű vízkár elhárítási, fenntartási, esetlegesen fejlesztési feladatokat el tudjuk látni. Ilyen módon a befizetett összeg saját településén tud közvetlenül hasznosulni.

Ezen feladatok kiterjedhetnek kaszálásra, bozót- és cserjeirtásra, iszaptalanításra, egyéb földmunkára, műtárgy- és csőáteresz építésre, különféle mederburkolatok, stb. készítésére.

Ezen kívül a belterületi vízrendezés keretei közt fel tudom ajánlani műszaki, mérnöki segítségünket az esetleges pályázatok összeállításában, s a kivitelezésében is szívesen állunk a rendelkezésére.

Felajánlom azt is, amennyiben szükséges szívesen veszünk részt önkormányzati ülésén, ahol pontosan meg tudjuk beszélni a települése vízgazdálkodási helyzetét, napi problémáit is.

Amikor a 2020. évi költségvetést tervezi, készíti kollegáival, kérem a helyi vízkár elhárítási feladatokra is gondoljon, tervezzen rá költséget, és együtt az Önök iránymutatásai szerint Önökkel közösen mi non-profit alapon elvégezzük a településén jelentkező problémákat.

Várom jelentkezését a felajánlott segítségünk valamelyikére, vagy kérje árajánlatunkat a településen fellelhető vízkár elhárítási munkák megoldására.

Ha Ön is úgy gondolja, kössünk megállapodást a feladatok pontos és szakszerű elvégzésére. Akár ütemezve a feladatokat több évre előre is.

Bízva a mindenkori együttműködésben!

Tisztelettel:

Tamaskó Gábor Tamás
igazgató

Szombathely, 2019. november 4.

2

2. SZÁMÚ MELLÉKLET
Kétvölgy

ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV 2020.

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás települései	2019. évi utóellenőrzések	Célja: 2019. évben lefolytatott ellenőrzések megállapításainak felhasználása, hasznosulása Ellenőrizendő időszak: 2019. év Módszere: a konkrét ellenőrzési programban meghatározott	• az ellenőrzések során feltárt hiányosságok, javaslatok az idő folyamán nem valósultak meg	szabályszerűségi ellenőrzés	2020. év IV. negyedév	15 nap

Szentgotthárd, 2019. november 22.

Kern Henrietta
mb. belső ellenőrzési vezető

Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás • Szentgotthárd

Dr. Dancsecs Zsolt
munkaszervezet vezetője

1. számú melléklet
Kétvölgy

Kockázatelemzés kritérium mátrix

Ellenőrizendő folyamatok	Kockázatelemzés		
	Célra gyakorolt hatása [magas(5) – közepes (3) – alacsony (1)]	**Bekövetkezésének valószínűsége [magas (5) – közepes (3) – alacsony (1)]**	**Pont**
1. Utóellenőrzés a 2019. évi ellenőrzésekből (Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás települései)	3	3	9

Szentgotthárd, 2019. november 22.

Kern Henrietta
mb. belső ellenőrzési vezető

KA (ülésre)
2019. 09 27.

KV

Ikl/ 220/2019.

Tisztelt Képviselő Asszonyok!

Tisztelt Polgármester Úr!

2007 őszén vásároltuk meg Iklódpusztán a Fő út 44 sz alatti házat, amely alapos felújításra szorult. Az épület gyakorlatilag a járművel is megközelíthetetlen volt, nem vezetett hozzá út.
Saját költségen a munkával teljes megépítettük, amely kizárólag a mi ingatlanunkhoz vezet, más érdekét nem sérti.
Ez az általunk megépített út a helyiek elmondása szerint az eredeti közút volt melyet évtizedek óta nem használtak mert egy mély vízmosás miatt járhatatlan volt.
Ezért az erdők megközelítése érdekében egy új járható utat alakítottak ki.
A határúttól 165 500 méterre előre helyen épült új ház megközelítése a helyiek által kialakított útról lehetővé válik, de csak szárazidőben.
A tulajdonosi szerződés pályázati pénzből az általunk saját pénzből megépített közútból az ő ingatlanáig mindezt összekötni és megépíttetni!
Ha pályázati pénzből az útépítés megtörténne megtalálnánk akkor érvényük, hogy az új nyomvonalú út épüljön meg.

Iklódpuszta 2019 szept. 19.

Tisztelettel:

Szőke György
Iklódpuszta Fő út. 44

Petrovics Terming Kft.

Név: Ketvolgy Községi Önkormányzat

Cím: 9982 Ketvolgy, Fő út 28.

A munka leírása: Pelletkazán telepítése

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége		3.048.776	548.735
1.1 Közvetlen önköltség összesen		3.048.776	548.735
2.1 ÁFA vetítési alap		3.597.511	
2.2 Áfa	27.00%	971.328	
3. A munka ára		4.568.839	

Aláírás

Sz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	 Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	 Munkadíj
1	**75-182-5.1.1.2.2-0360071 (7)** Kazánok, tartozékok, pellet tüzelésű, beszállító szerkezet telepítése nélkül, tapellet kazán elhelyezése és bekötése, automata beszállító szerkezettel, 60,01-300 kW teljesítmény között TIG A 80 80kW-os, ajtóméret: 350x300mm, fűtővíz csatlakozás: 2", víztérfogat: 156l, füstcső csatlakozás: 200mm, magasság/szélesség/mélység: 1390x720x870mm, tömeg: 463kg, hatásfok: 95%, tűztér mérete: 720x560x700, **1 db**	**2.650.000**	**105.270**	**2.650.000**	**105.270**
2	**81-000-1.1.1 (1) ÖN** Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig **4 m**	**0**	**1.375**	**0**	**5.500**
3	**81-001-1.5.1.1.1.3-0360600 (348) ÖN#** Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós (hevítőelemes) hegesztésű kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe (horonyvésés külön tételben) , DN 20 KE KELIT KELEN PP-R cső - PN20, 25x4,2, 4 m-es szálban, KE00, Csz.: 1502501 **10 m**	**1.528**	**6.435**	**15.280**	**64.350**
4	**81-004-1.4.1.1.1.4-0110013 (267) ÖN** Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőhajlítással, DN 25 Vastagfalú, varratmentes fekete acélcső, sima, A 37X, 1", 33, 7x4,0mm **4 m**	**1.547**	**7.810**	**6.188**	**31.240**

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2019.2 - BRONZ programcsomagjával.
A tételszámot követő ÖN és gyári garanciát a költségvetés tételei az ÖN honlapunkon található szerepű szövegezéssel, a "Tételek a költségvetés számára" menü alatt.
©TÉR Mérnöki Iroda Kft. (2019 Kérdéseit: kollegiak@terckft.hu címre küldje el.)

Sor.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	 Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	 Munkadíj
5	**81-004-1.4.1.1.2.1.2-0110022 (272) ÖN** Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csővel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50 Vastagfalú, varratnélküli fekete acélcső, sima, A 37X, 2", 60, 3x4,5mm **6 m**	**3.210**	**7.535**	**19.260**	**45.210**
6	**82-000-4.2.1.1 (29) ÖN** Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtésszerelési berendezési tárgyak kazánok 60 kW-ig **2 db**	**0**	**27.500**	**0**	**55.000**
7	**82-000-4.2.3.2 (42) ÖN** Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtésszerelési berendezési tárgyak zárt tágulási vagy táptartály 51-100 liter között **1 db**	**0**	**17.600**	**0**	**17.600**
8	**82-001-7.3.8-0343467 (224) ÖN#** Ketoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 biztonsági szerelvény Honeywell termikus elfolyó szelep szilárd tüz.kazánok védelmére, Tnyit=95 °C,1300mm kapilláris,1/2" menülő, 3/4", belső menet, (kvs=2,1),TS131-3/4A **1 db**	**22.808**	**3.080**	**22.808**	**3.080**
9	**82-001-7.5.9-0722314 (235) ÖN** Ketoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 biztonsági szerelvény Flamco Prescor 5/4" x 6/4" membrános biztonsági szelep max. 140 °C, 2,5 bar, Rendelési szám: 27055 **1 db**	**12.799**	**4.565**	**12.799**	**4.565**

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2019.2. - BRONZ programcsomagjával.
A tételszámot követő ÖN jelölés garantálja a költségvetési tételek az ÖN normagyűjteményben szereplő adatokkal egyezőségét, a "#" jellel a felhasználó által felvitt tételek.
© TERC Mérnöki Munkairoda 2019 Kerekegy Kulturház felújítása engedélyezési terv

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	 Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	 Munkadíj
10	**82-001-7.7.2-0116734 (241) ÖN** Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 gömbcsap, víz- és gáztőcsap EFFEBIASTER teljesátmérésű golyóscsap sárgarézből, nikkelezett kivitel, öntött alumínium karral, PN 40, 100 °C fok, bb., 2" tip. Kód: 804R409				
	3 db	**11.067**	**9.075**	**33.201**	**27.225**
11	**82-001-9.7 (254)** Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, egyik oldalon hollandis forraszvéggel, másik oldalon menettel csatlakoztatva. DN 50 Iszapleválasztó beépítése				
	1 db	**78.455**	**11.715**	**78.455**	**11.715**
12	**82-001-13.6-0344551 (278) ÖN#** Három- vagy négyoldalon (vagy hatoldalon) menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva. DN 50 Honeywell 2-utu kompakt keverőcsap, (motor külön tételben), 2", belső menet, 2-110 °C, PN6, (kvs=40), V5433A1072				
	1 db	**76.605**	**13.640**	**76.605**	**13.640**
13	**82-004-6.1.1.2-0721021 (33) ÖN** Zárt tágulási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gáztalanító és vízutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételtől), fűtési és hűtési rendszerekben, membrános, 81-400 liter között ZILMET 200 literes zárt tágulási tartály, 6 bar túlnyomásra. cikkszám 4-0301-200				
	1 db	**53.716**	**3.685**	**53.716**	**3.685**

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2019.2. - BRONZ programcsomagjával.
A tételszámot követő ÖN és gyártói garantálja a költségvetési tételek az ÖN normagyűjteményében szereplő szöveg egyezőségét, a "#" jellel a felhasználó által felvitt tételek.
© TERC Mérnöki Iroda Kft. 2019. Minden jog fenntartva! Kalkulációs rendszer betöltve: 2019

Sz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	 Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	 Munkadíj
14	**82-008-3.1.4.1.2-0150009 (88) ÖN** Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéssel egyes szivattyúk, DN 30/32 Grundfos ALPHA2 32-60 180 1x230V, Szabályozott nedvestengelyű kerngetőszivattyú, A-energiaosztály, AUTOADAPT funkcióval, menetes **1 db**	**80.464**	**16.555**	**80.464**	**16.555**
15	**82-016-12.4 (68) ÖN** Kazánház, illetve hőközpont beszabályozása, betüzemelése 69.781 - 139.560 W teljesítmény között **1 db**	**0**	**144.100**	**0**	**144.100**
	Munkanem összesen:			**3.048.776**	**548.735**

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2019.2. BRONZ programcsomaggal.
A tételszámot követő ÖN egyedi azonosítója a költségvetés tételei az ÖN normagyűjteményben szereplő szövegre egyezőségi, a "T" jelzés a tételszámban utalás arra,
D:\D. Munkajok\Munka\2019\Kelvédig Kulturház\Költségvetés\Kulturház költségvetés 2019

Kétvölgy Önkormányzat kazáncsere

Árajánlat

Horváth Zsolt
Sorkifalud

Megnevezés	Egységár	Egység	Mennyiség	Érték
Pelletkazán	2 945 120 Ft	db	1	2 945 120 Ft
Régi berendezések bontása	118 000 Ft	db	1	118 000 Ft
Új csőhálózat kiépítése	135 000 Ft	db	1	135 000 Ft
Tágulási tartály	58 700 Ft	db	1	58 700 Ft
Wilo Yonos Maxo 30/1-7	83 400 Ft	db	1	83 400 Ft
Munkadíj				655 000 Ft
Nettó áron összesen:				3 995 220 Ft

Kétvölgy Községi Önkormányzat

Meglévő kazánok cseréje pelletkazánra

Hajós Tibor Sorokpolány

[Ide írhat]

Meglévő berendezések, csövek bontása	135.000
Új pelletkazan 80kW	2.855.000
Csövek, tartályok, szivattyúk	305.000
Munkadíj	670.000
Összesen:	3.965.000

Áraink nettó árak!

Ajánlatunk 2019.12.31-ig érvényes!